

PPS

# Sustainability Excellence SET Awards 2023

PROJECT PLANNING SERVICE  
PUBLIC COMPANY LIMITED



## Striving To Create More Trustworthy and Sustainable Business



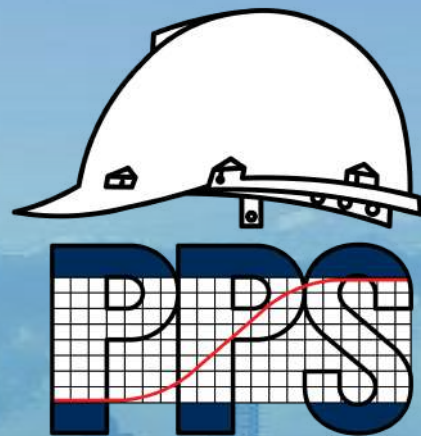
- PPS is**
- One of The Leading Engineering Professional Services Firm in Thailand.
  - The Service Provider In All Aspects of Property and Construction Business for Both Private and Public Sectors.

**PPS**

Our Vision  
**Mission**

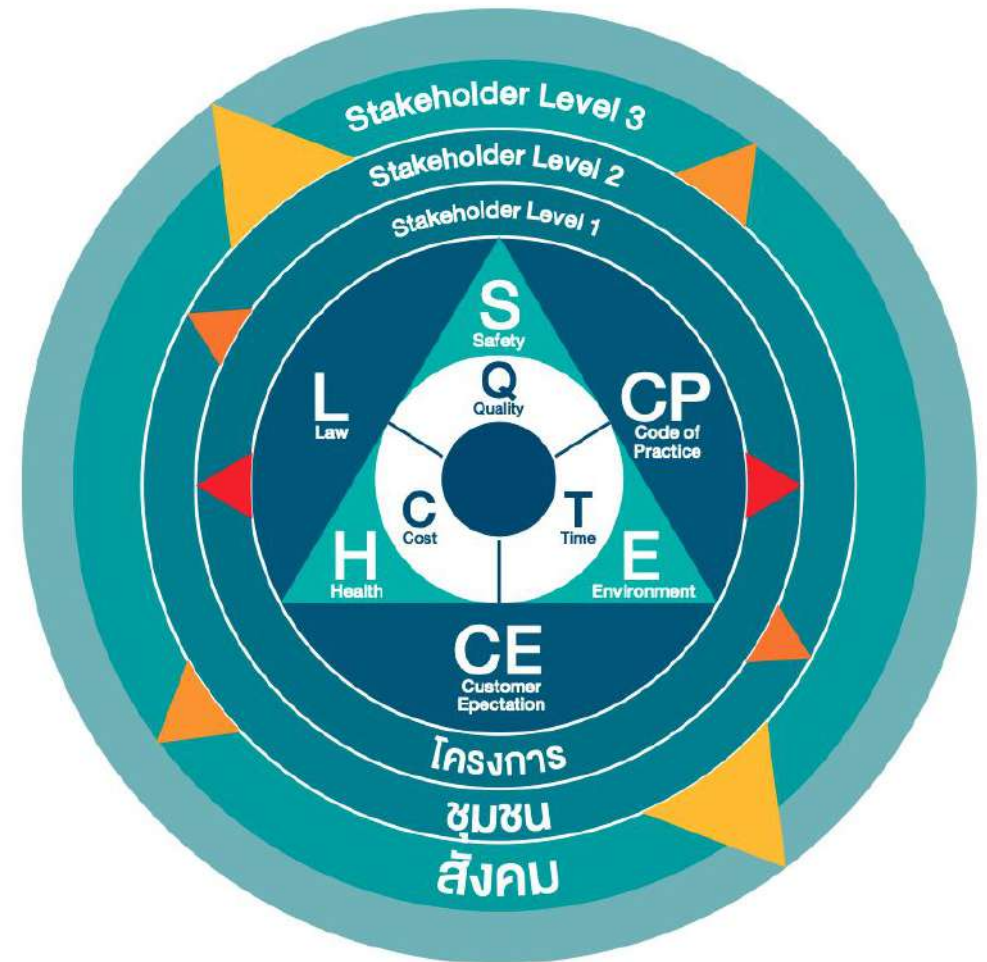
## **Partner for Sustainable Business Operation**

- Build and Maintain Excellence
- Build and Maintain Partner Relationships and Trust
- Make Our Customer & Staff Proud to be a part of PPS journey



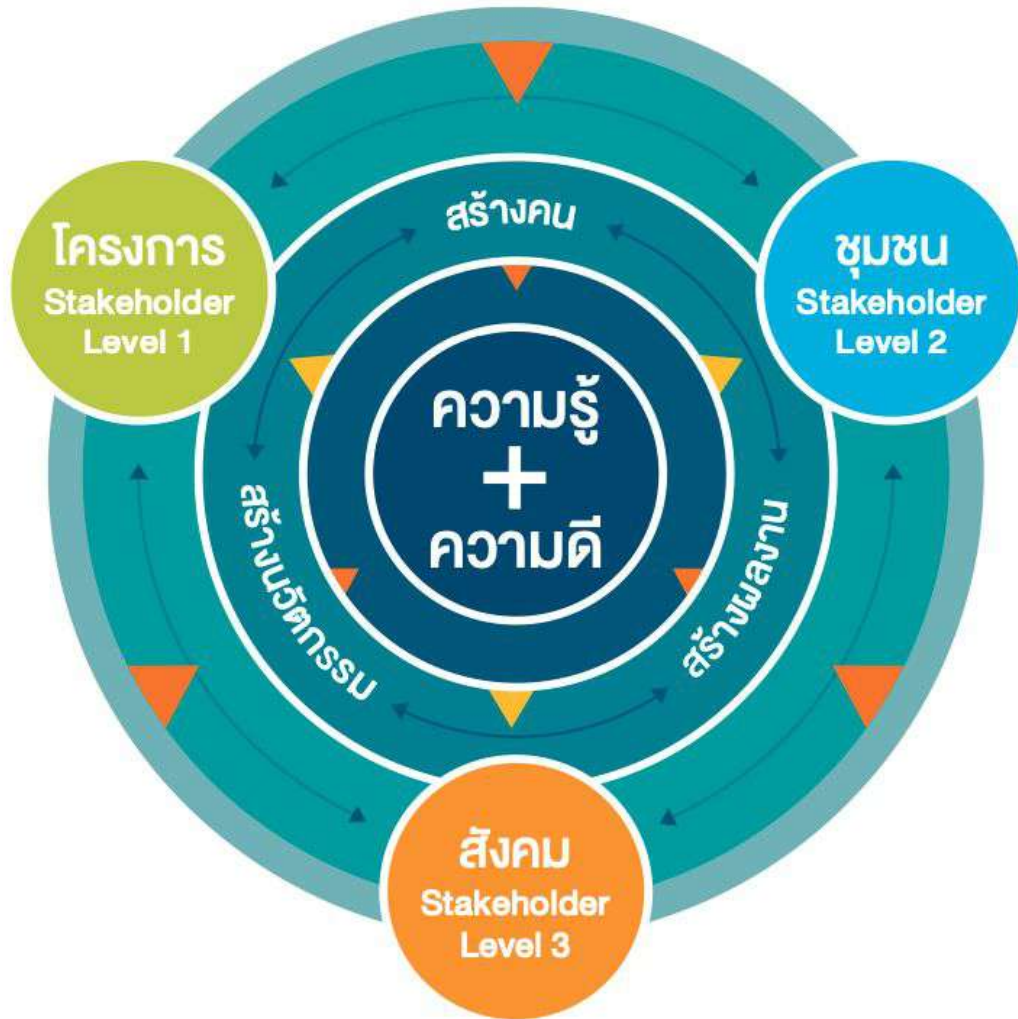
ธุรกิจของ PPS คือ  
“ ที่ปรึกษา ”

# SUSTAINABILITY FRAMEWORK



▲ 2540 ร่วมงาน ▲ 2550 สร้างโอกาส ▲ 2560 เพียบพร้อมความรู้ ▲ 2570 ASEAN

# PPS UNIVERSE



## PPS IGNITE

# Sustainable Development Strategy

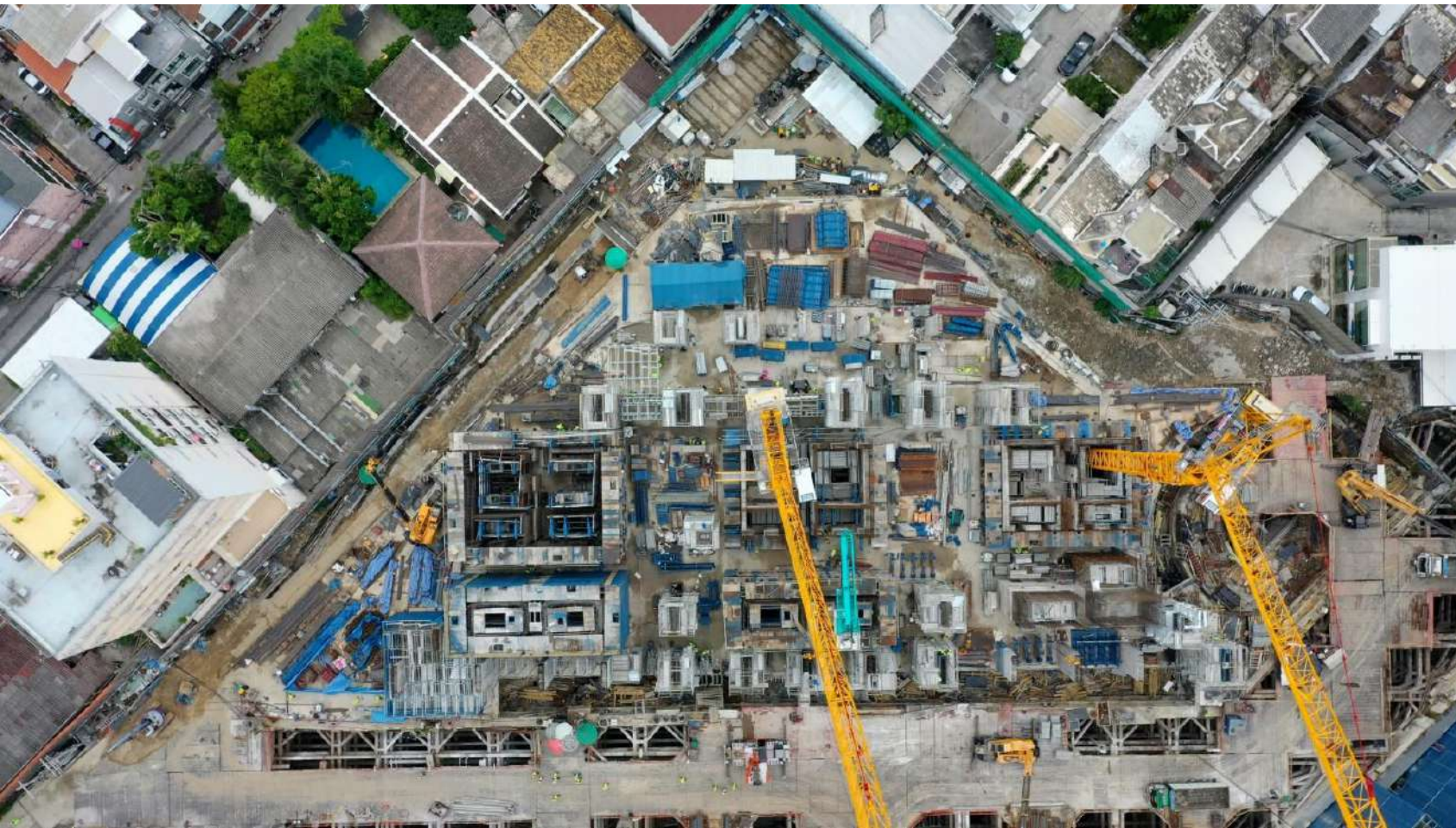
PPS Ignite คือการจุดประกายความสว่าง เป็นจุดเริ่มของ PPS Universe และเป็น กลไกสำหรับการแผ่ขยายของ PPS Universe ออกไปอย่างไม่มีที่สิ้นสุด ผ่าน กลยุทธ์ 3 สร้าง

**“สร้างคน สร้างงาน และ สร้างสรรค์นวัตกรรม”**

# ลูกค้ำปี 2566



# ลูกค้ำปี 2566





TESCO  
Lotus  
Lotus's



Renovation Project 28% ของรายได้  
จากการบริการ

# Village Hub



# Neo Factory



# The Sphere



# Canopy by Hilton



# โครงสร้างธุรกิจของบริษัท

## ด้านการก่อสร้าง และ อสังหาริมทรัพย์



บริษัท โปรเจค แพลนนิ่ง  
เซอร์วิส  
จำกัด (มหาชน) (PPS)

ให้บริการด้านการบริหาร  
และควบคุมงานก่อสร้าง



บริษัท โปรเจคท์ วัน พร็อพเพอร์ตี้  
ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (P1)

ให้บริการด้านพัฒนาอสังหาริมทรัพย์

**บริษัท พีพีเอส วันเวิร์ค จำกัด PPS OneWorks**

ให้บริการด้านการออกแบบ  
ทางสถาปัตยกรรมและวิศวกรรม  
การทำ BIM และ Technical Support



## ด้านนวัตกรรม



บริษัท พีพีเอส อินโนเวชัน  
จำกัด (PPSI)

เทคโนโลยีในงานก่อสร้าง

## ด้านพลังงาน และสิ่งแวดล้อม



บริษัท สะพัฒน โปรเจค จำกัด  
(SPP)

ประกอบธุรกิจเป็นที่ปรึกษา ด้าน  
พลังงานการวัดคาร์บอนในงาน  
ก่อสร้างและอสังหาริมทรัพย์ การ  
solution ในการลดคาร์บอน

## คำถามข้อ 1

การบริหารจัดการประเด็นสำคัญทางเศรษฐกิจ  
ที่ส่งผลต่อความสามารถในการแข่งขัน  
และเติบโตของธุรกิจในระยะยาว

# วิเคราะห์ความเสี่ยงของ PPS จากปัจจัยภายนอก

- สังคมผู้สูงอายุ
- การเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิอากาศ
- Geopolitics
- Digital disruption
- การเมือง และสังคม



# วิเคราะห์ความเสี่ยงของ PPS จากปัจจัยภายใน

- ความเสี่ยงด้านการเงิน
- ความเสี่ยงด้าน Co-Operate Culture
- ความเสี่ยงด้านบุคคลากร

# ประเด็นท้าทายทางธุรกิจของ PPS

01

ประเด็นจากการ  
เปลี่ยนแปลงภายนอก :

\* ประเด็นด้าน  
การเปลี่ยนไปของสภาพธุรกิจ

02

ประเด็นจากการ  
เปลี่ยนแปลงภายใน  
องค์กร :

\* ประเด็นด้าน  
Co-Operate Culture

# ประเด็นท้าทายทางธุรกิจ

## 1. ประเด็นด้านการเปลี่ยนไปของสภาพธุรกิจ

สาเหตุ:

1. ลักษณะของลูกค้าเปลี่ยนไป  
เช่น อายุน้อยลง การศึกษาไม่เหมือนเดิม ความคาดหวังเปลี่ยนไป
2. สภาพเศรษฐกิจทำให้การก่อสร้างโครงการใหม่  
ที่ต้องการความชำนาญสูง ขึ้นน้อย
3. งานรัฐทำแล้วไม่กำไร จ่ายเงินช้า งานเอกชนเกิดขึ้นน้อยลง  
และแข่งขันสูง

# ประเด็นท้าทายทางธุรกิจ

## 1. ประเด็นด้านการเปลี่ยนไปของสภาพธุรกิจ

ผลกระทบ: 1. รายได้ลดลง กำไรลดลง ต้นทุนสูงขึ้น



# ประเด็นท้าทายทางธุรกิจ

## 1. ประเด็นด้านการเปลี่ยนไปของสภาพธุรกิจ

- แผนกลยุทธ์:
1. สร้างฐานลูกค้า และเครือข่ายพนักงานผ่านการสอน PPS academy
  2. เพิ่มช่องทางการการรายได้ โดยขยายการบริการ ไปจากจุดแข็งของบริษัท การ Co-Development ด้านนวัตกรรม และด้านความยั่งยืน

# แผนกลยุทธ์

## 1. สร้างการรับรู้ และฐานลูกค้า ผ่าน PPS Academy เป้าหมาย สร้างรายได้

- แหล่งหาพนักงานใหม่
- แหล่งสร้างเครือข่ายลูกค้า
- สร้างการรับรู้ Brand

# จัดทำ Knowledge Sharing และขายให้แก่บุคคลภายนอก และการทำ PPS Academy



PPS

# Public Training

สร้างคน สร้างงาน สร้างสรรค์นวัตกรรม

PROJECT PLANNING SERVICE  
PUBLIC COMPANY LIMITED



# Purpose

- หารายได้
- หาพนักงานในอนาคต
- Train the trainer
- ต่อย้าภาพลักษณ์องค์กร
- หา Partner

# Positioning

วิศวะ อ่อนๆ



อบรมภายนอก

ราคาสูง



พนักงาน

เจ้าของ/  
องค์กร

อบรมภายใน 

วิศวะเข้ม

ราคาสูง



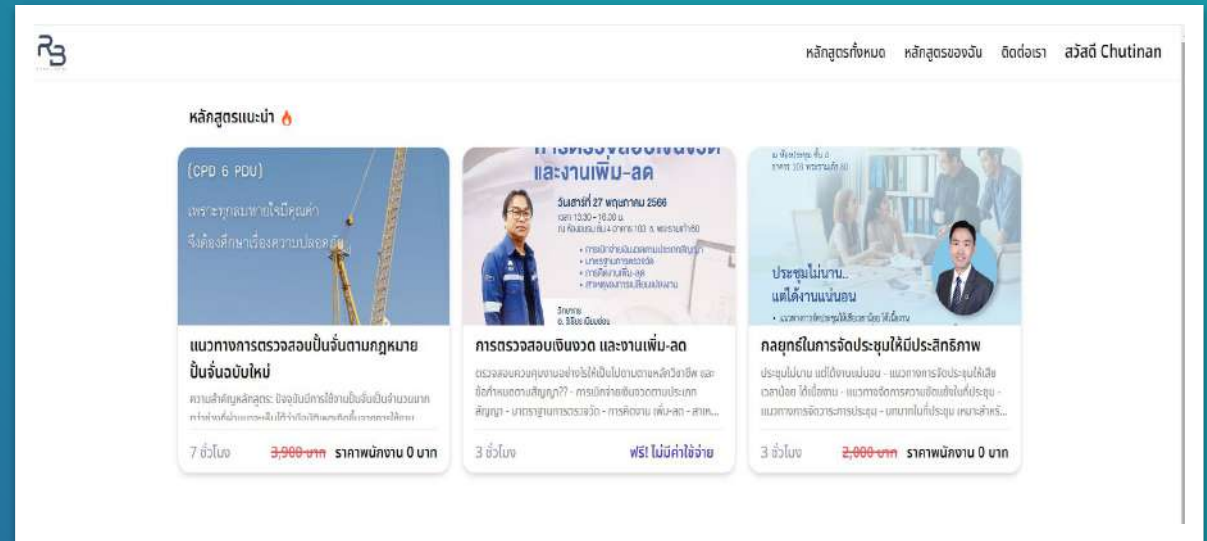
# Website Training

## Phase 1

Phase 1

100 % Complete

มีย. – ก.ค.66



## Functional

- สร้างคอร์สหลักสูตรอบรม
- ลงทะเบียนเรียน
- ชำระเงิน ระบบ Scan QR Code ผ่านระบบ mPAY
- ระบบติดตามหลักสูตรของฉัน
- ส่วนลด เช่น สำหรับพนักงาน PPS

PPS

## “ หลักสูตร การบริหารสัญญาก่อสร้าง

### ครอบคลุมเนื้อหา

- หลักการบริหารสัญญา
- สัญญาขัดแย้ง
- การบอกเลิกสัญญา
- หลักการตรวจรับพัสดุในงานจ้างก่อสร้าง
- การคิดค่าปรับ
- การประกันผลงานก่อสร้าง

**ค่าลงทะเบียน 1,590 บาท** (รวม Vat.7%)  
จำกัดจำนวนที่นั่ง



**อ.สามารถ แสงรินทร์**  
นิติกรชำนาญการ กรมบัญชีกลาง

1,590-บาท ราคาพนักงาน 0 บาท

จองที่นั่ง

1

2

3

หลักสูตรทั้งหมด หลักสูตรของฉัน

1 ลงทะเบียน 2 ตรวจสอบ 3 ชำระเงิน

## ลงทะเบียน

**การบริหารสัญญาการก่อสร้าง**

พฤษภาคม 9 ค.ศ. 2023 | 9:00 - 12:00  
หลักสูตร 3 ชั่วโมง

สถานที่อบรม PPS Training Center อาคาร PPS 103 Building ซอยพวง-รามเกล้า 60 สวนหลวง กทม.

**1,590 บาท** ราคาพนักงาน 0 บาท

ชุตินันท์ เจียมจิระเศรษฐี

0969429158

chutinan.@pps.co.th

หลักสูตรทั้งหมด หลักสูตรของฉัน

✓ ลงทะเบียน 2 ตรวจสอบ 3 ชำระเงิน

## ตรวจสอบ

**การบริหารสัญญาการก่อสร้าง**

พฤษภาคม 9 ค.ศ. 2023 | 9:00 - 12:00  
หลักสูตร 3 ชั่วโมง

สถานที่อบรม PPS Training Center อาคาร PPS 103 Building ซอยพวง-รามเกล้า 60 สวนหลวง กทม.

**1,590 บาท** ราคาพนักงาน 0 บาท

**ข้อมูลส่วนตัว** แก้ไขข้อมูล

ชื่อ-นามสกุล  
ชุตินันท์ เจียมจิระเศรษฐี

เบอร์โทร  
0969429158

## จองที่นั่งสำเร็จแล้ว

**ข้อมูลส่วนตัว**

ชื่อ-นามสกุล  
ชุตินันท์ เจียมจิระเศรษฐี

เบอร์โทร  
0969429158

E-mail  
chutinan.@pps.co.th

สิ่งที่ต้องการได้จากคอร์สนี้  
หลักการบริหารสัญญาการก่อสร้าง

**การบริหารสัญญาการก่อสร้าง**

พฤษภาคม 9 ค.ศ. 2023 | 9:00 - 12:00  
หลักสูตร 3 ชั่วโมง

สถานที่อบรม PPS Training Center อาคาร PPS 103 Building ซอยพวง-รามเกล้า 60 สวนหลวง กทม.

**1,590 บาท** ราคาพนักงาน 0 บาท

# สมัครเรียน - บุคคลภายนอก

# Website Training

1

2

3

1 ลงทะเบียน 2 ตรวจสอบ 3 ชำระเงิน

## ลงทะเบียน

**การบริหารสัญญาการก่อสร้าง**

พุธ 9 ส.ค. 2023 | 9:00 - 12:00  
หลักสูตร 3 ชั่วโมง  
สถานที่อบรม PPS Training Center อาคาร PPS 103 Building ซอยพระรามเก้า 60  
สวนหลวง กทม.

1,590 บาท

ชื่อ-นามสกุล

เบอร์โทร

E-mail

ตรวจสอบ

## ตรวจสอบ

**การบริหารสัญญาการก่อสร้าง**

พุธ 9 ส.ค. 2023 | 9:00 - 12:00  
หลักสูตร 3 ชั่วโมง  
สถานที่อบรม PPS Training Center อาคาร PPS 103 Building ซอยพระรามเก้า 60  
สวนหลวง กทม.

1,590 บาท

**รายละเอียดการชำระเงิน**

ยอดรวม	1,590 บาท
ค่าธรรมเนียม	10 บาท
<b>ทั้งหมด</b>	<b>1,600 บาท</b>

ยืนยันข้อมูล


1 ลงทะเบียน 2 ตรวจสอบ 3 ชำระเงิน

## ชำระเงิน

ชำระเงินด้วย QR Code

**การบริหารสัญญาการก่อสร้าง**

ยอดชำระ: 1,600 บาท



refId : 3123512976323940

ขอคืนเงิน

## พนักงาน PPS

### หลักสูตรของฉัน

#### รายการชำระเงิน (3)

แนวทางการตรวจสอบขั้นต้นตามกฎหมายขึ้นฉบับใหม่

📅 เสาร์ 22 ก.ค. 2023 | 9:00 - 16:30

🕒 หลักสูตร 7 ชั่วโมง 30 นาที

📍 อบรมที่อาคารศูนย์ราชการเฉลิมพระเกียรติ (แจ้งวัฒนะ)

**3,900 บาท** ราคาพนักงาน 0 บาท

ยกเลิก

ชำระเงิน

ISO 14064 Managiing Greenhouse Gas Emissions

📅 จันทร์ 31 ก.ค. 2023 | 9:00 - 16:00

🕒 หลักสูตร 7 ชั่วโมง

📍 ชั้น 3 อาคาร 103

**50 บาท** ราคาพนักงาน 0 บาท

ยกเลิก

ชำระเงิน

การบริหารสัญญาการก่อสร้าง

📅 พุธ 9 ส.ค. 2023 | 9:00 - 12:00

## บุคคลภายนอก

### หลักสูตรของฉัน

#### รายการชำระเงิน (1)

การบริหารสัญญาการก่อสร้าง

📅 พุธ 9 ส.ค. 2023 | 9:00 - 12:00

🕒 หลักสูตร 3 ชั่วโมง

📍 PPS Training Center อาคาร PPS 103 Building ซอยพระรามเก้า 60 สวนหลวง กทม.

**1,590 บาท**

ยกเลิก

ชำระเงิน

#### หลักสูตรที่ซื้อแล้ว (1)

การตรวจสอบเงินงวด และงานเพิ่ม-ลด

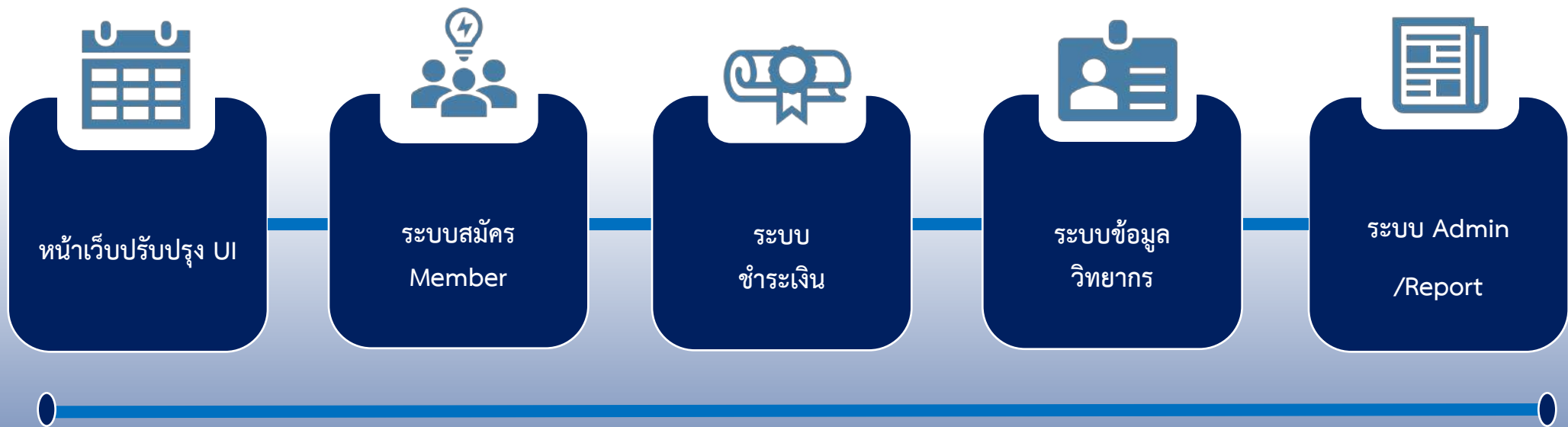
📅 พฤหัสบดี 27 ก.ค. 2023 | 13:00 - 16:00

🕒 หลักสูตร 3 ชั่วโมง

📍 อาคาร 103 PPS ชั้น4 ซ.พระรามเก้า 60 สวนหลวง กทม.

**ฟรี!** ไม่มีค่าใช้จ่าย

# Phase 2 : Website Training



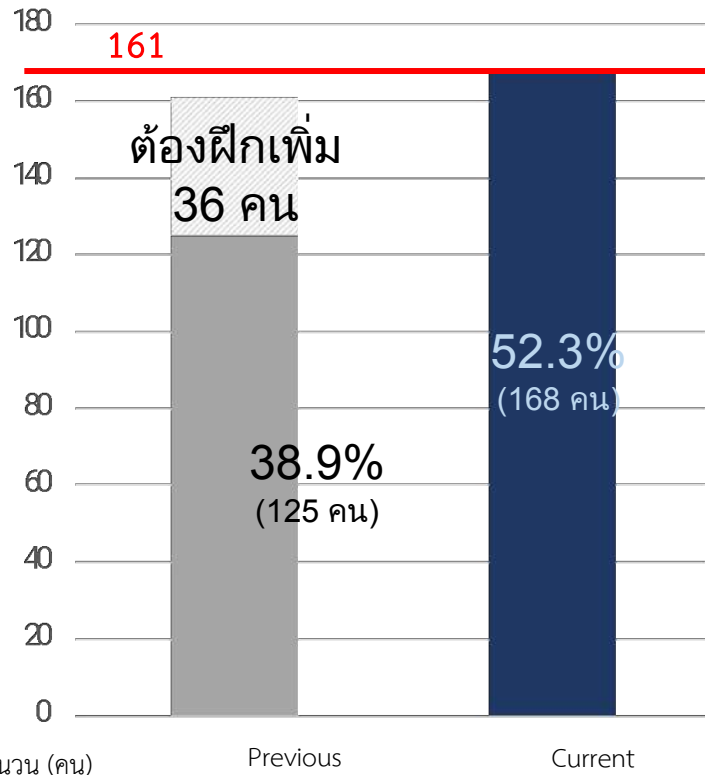


# สถิติการฝึกอบรมพนักงาน

- ฝึกถึงเกณฑ์แล้ว
- ฝึกอบรมแต่ยังไม่ถึงเกณฑ์
- ต้องฝึกอบรมเพิ่ม

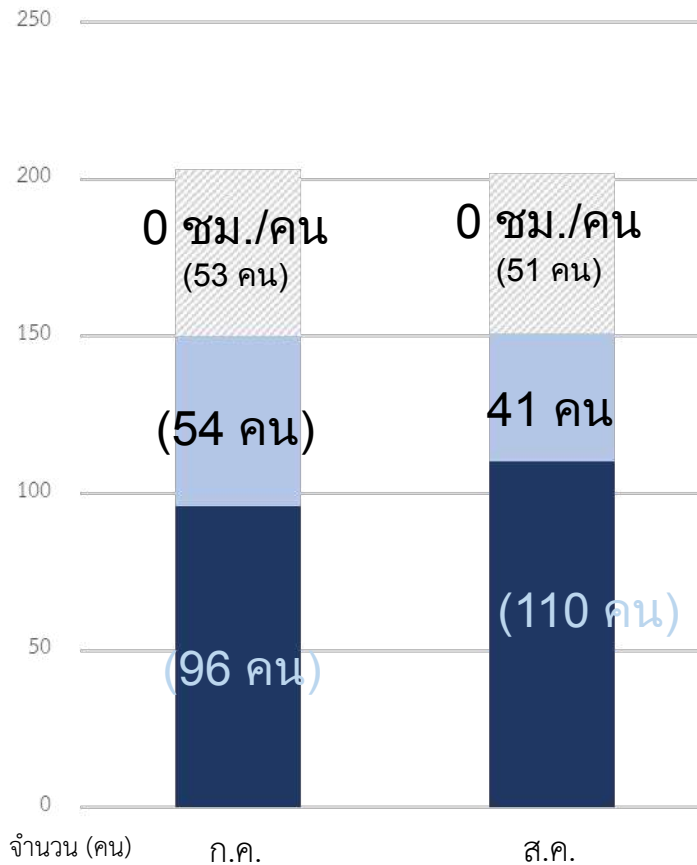
## Legal comply

50% ของจำนวนพนักงานทั้งหมด  
(161 คน)



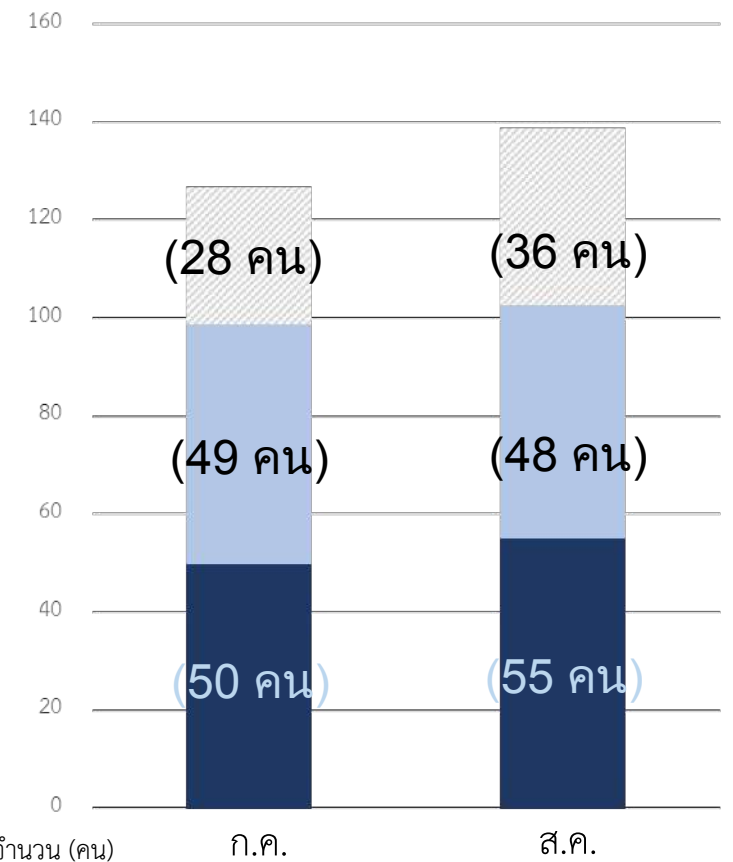
## Stay competitive

พนักงานเก่าเป้าหมาย 9 ชั่วโมง/คน



## Stay competitive

พนักงานใหม่เป้าหมาย 18 ชั่วโมง/คน



# แผนกลยุทธ์

2. เพิ่มช่องทางการการรายได้ โดยขยายการบริการไปจากจุดแข็งของบริษัท

- Co-Development
- ด้านนวัตกรรม
- ด้านความยั่งยืน

# พัฒนาการบริการใหม่ที่เกี่ยวข้อง ธุรกิจใหม่

## 1. การทำ Co-Development



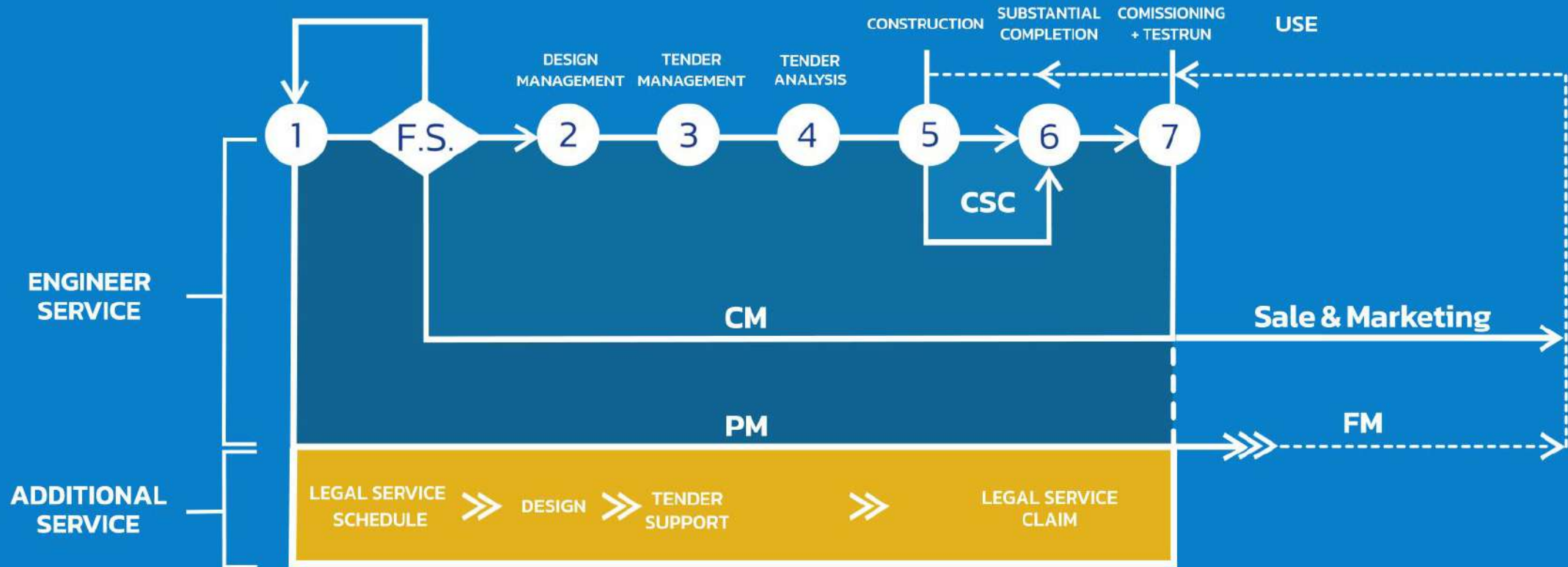
# พัฒนาการบริการใหม่ที่เกี่ยวข้อง

## ธุรกิจใหม่

## 2. PPS Innovation จัดทำ ISO

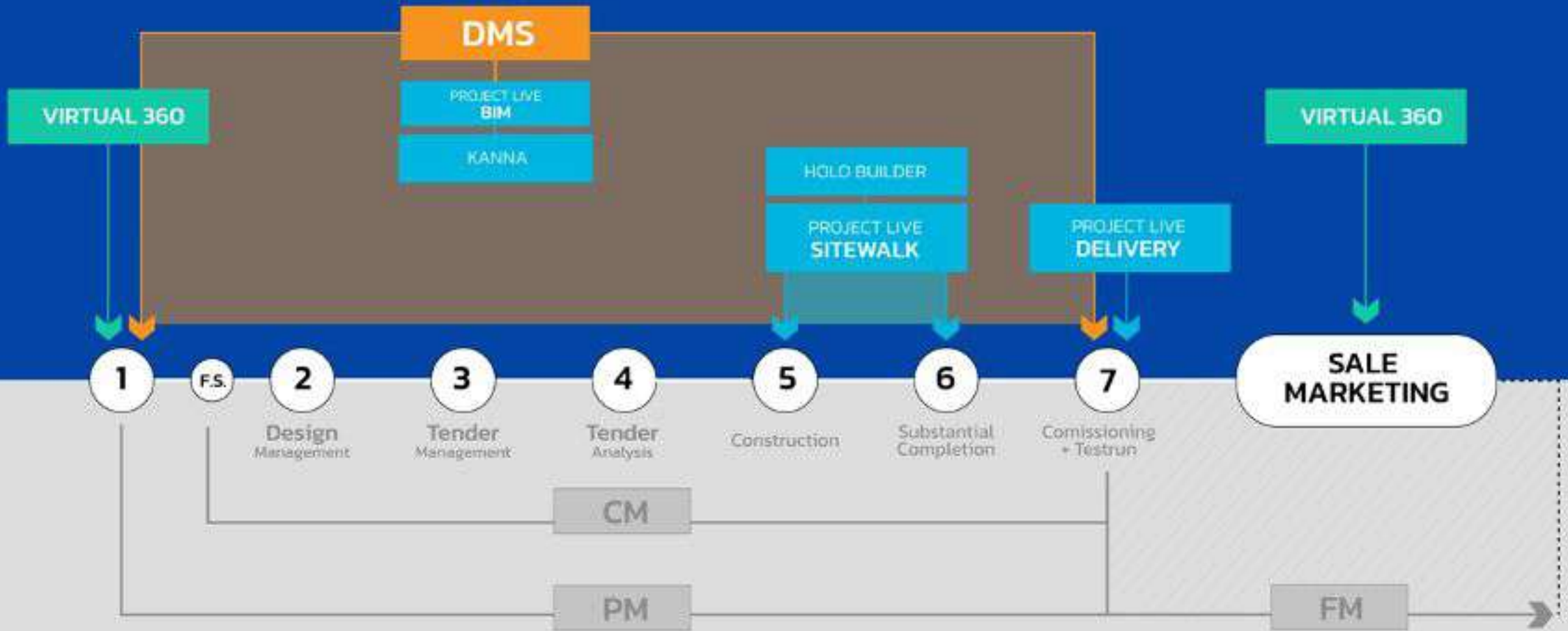
- ระบบจัดการเอกสาร (DMS)
  - PPS Document Control
  - Partner ทำ Kanna
- นวัตกรรมสนับสนุนงานก่อสร้าง
  - Project Live 360 version ใหม่ Halo Builder

# พัฒนาการบริการใหม่ที่เกี่ยวข้อง ธุรกิจเดิม



- |    |                          |     |  |
|----|--------------------------|-----|--|
| PM | PROJECT MANAGEMENT       | PMC | PROJECT MANAGEMENT CONSULTANT            |
| CM | CONSTRUCTION MANAGEMENT  | CMC | CONSTRUCTION MANAGEMENT CONSULTANT       |
| CS | CONSTRUCTION SUPERVISION | CSC | CONSTRUCTION SUPERVISION CONSULTANT      |
| FM | FACILITIES MANAGEMENT    | FMC | FACILITIES MANAGEMENT CONSULTANT ( O+M ) |


# Additional Services





# ISO/IEC 27001 ( Phase I )

## มาตรฐานหลักในหมวดระบบมาตรฐานความปลอดภัยสารสนเทศ

ลำดับ	รายละเอียดการดำเนินการ	Document Review		Audit Stage 1	Audit Stage 2	Certificate Issue		
		June	July	August	September	October	November	December
 <b>จัดทำระบบ 4 - 12 เดือน โดยภายในองค์กร</b>								
1	ประเมินระบบงานกับข้อกำหนด (Gap analysis)							
2	อบรมเพื่อสร้างความเข้าใจในมาตรฐาน							
	อบรม Requirement 1 day	7 June						
	อบรม Implementation 2 days	13-14 June						
3	จัดทำเอกสารให้สอดคล้องกับมาตรฐาน (Documentation)							
	Audit Stage & Certificate							
4	จัดทำ การทำตรวจติดตามภายใน (Internal audit)							
	อบรม Internal audit 2 days			15-16 Aug				

- 
- 
- 
-

# Old system implementation



**PROJECT LIVE**  
for on-site  
work,  
inspecting  
issuing defects

+



**PPS Drive**  
for data  
storage and  
files of the  
project

+



**LINE APP**  
for  
communication  
in personal  
matters or  
general



# SOLUTION

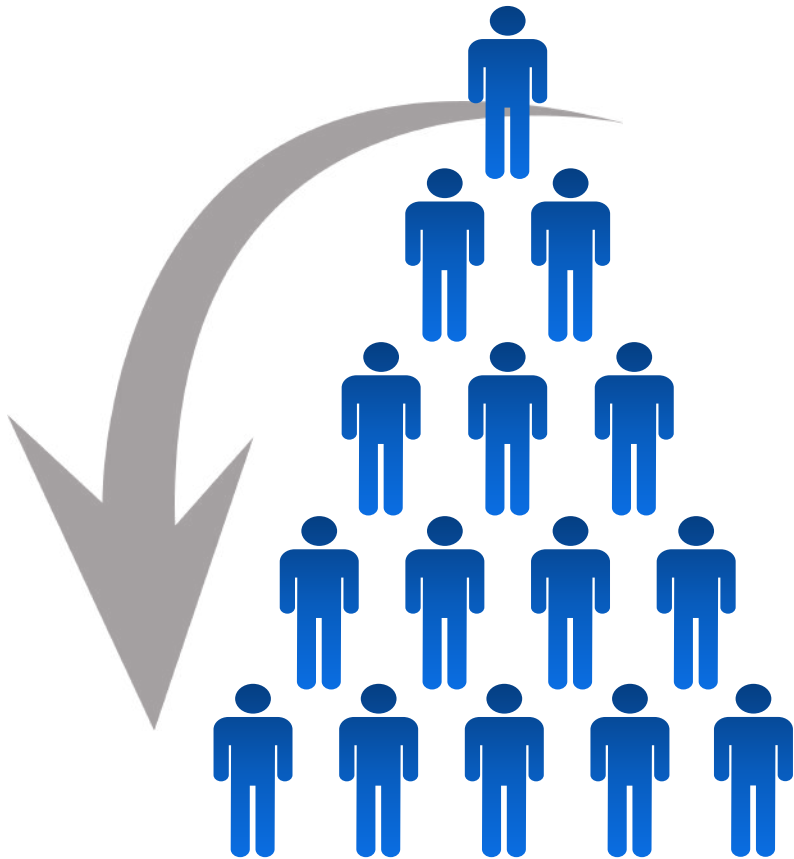
NEW METHOD : KANNA



# Implement Method 1



from the upper level to the lower level



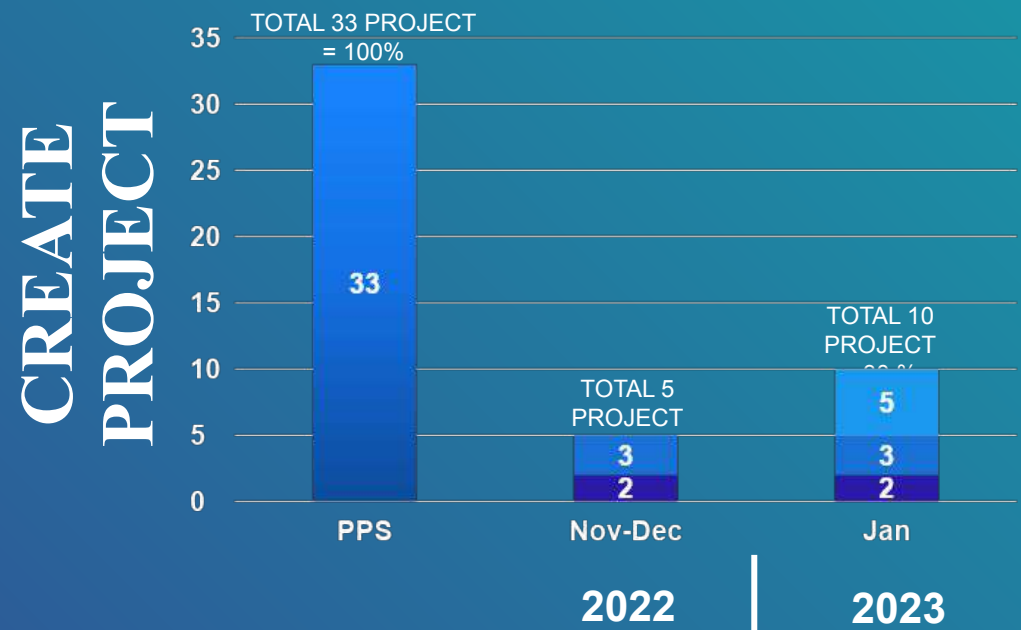
**300+**  
Engineers

**5%**  
System  
Understanding

PPS

# PROBLEMS

- The delayed of implementation.
- Employees do not understand how to use.
- The system modification has been resisted.



# **HOW WE IMPLEMENT KANNA PROCEEDS**

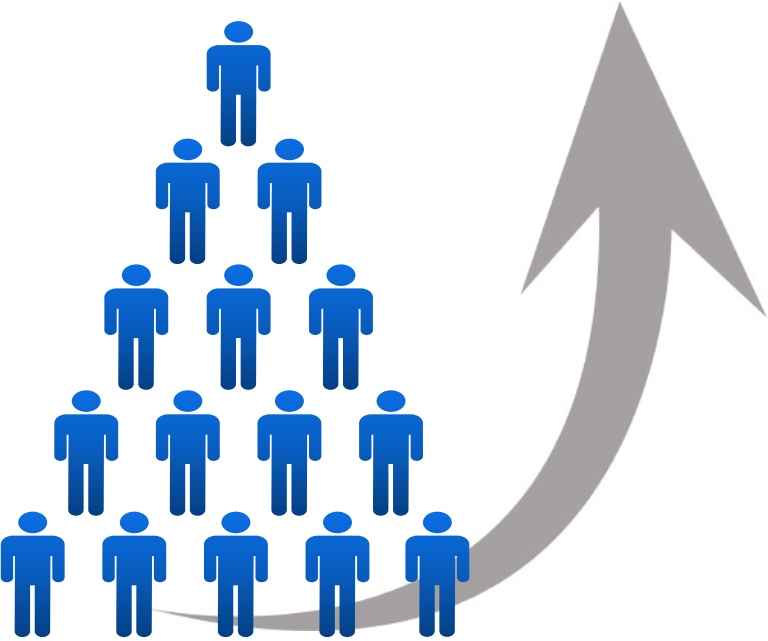
- 1. Determine the purpose of using KANNA, how to use it, and how to measure it.**
- 2. Determine the management structure, work, responsibilities, who has to do it and how to do it.**
- 3. Adjust the existing format and developed in conjunction with the ISO standard system.**
- 4. Training, testing, monitoring and evaluation**

# Implement Method 2

PPS



Considered that a good implementation of the system must teaching from the lower level to the upper level



**330+**

Engineers

**50%**

System Understanding

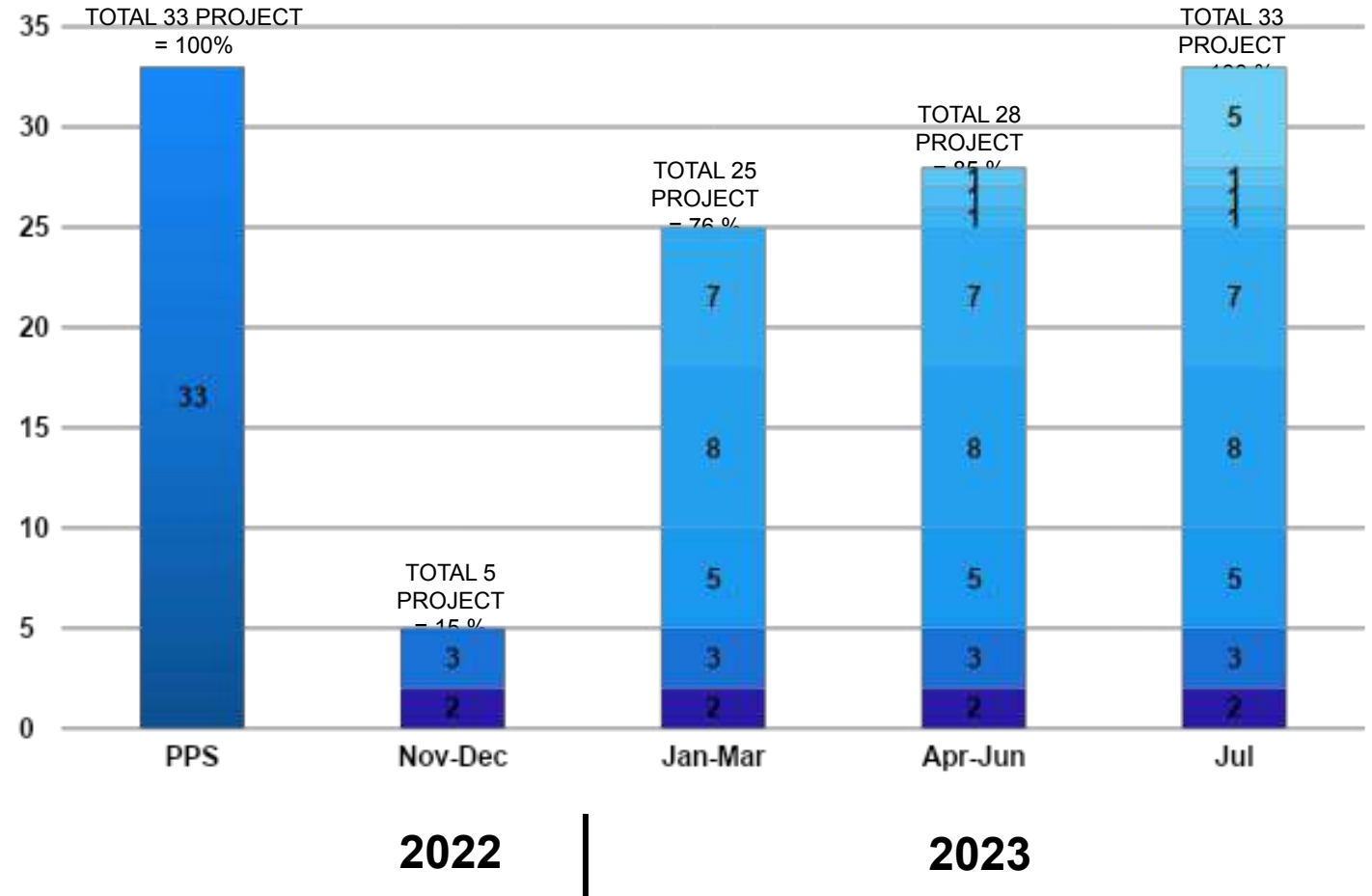


# PROGRESS

Nov 22 – Jul 23

**33/100%  
PROJECT**  
Open Nov 22 – Jul 23

## CREATE PROJECT PPS



# KANNA

## FEATURE



สร้างโปรเจกต์  
จัดการข้อมูล



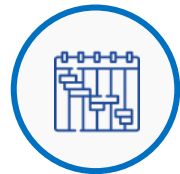
เก็บข้อมูล เซอร์  
เอกสาร รูปภาพ



ประสานงาน  
สื่อสาร พูดคุย



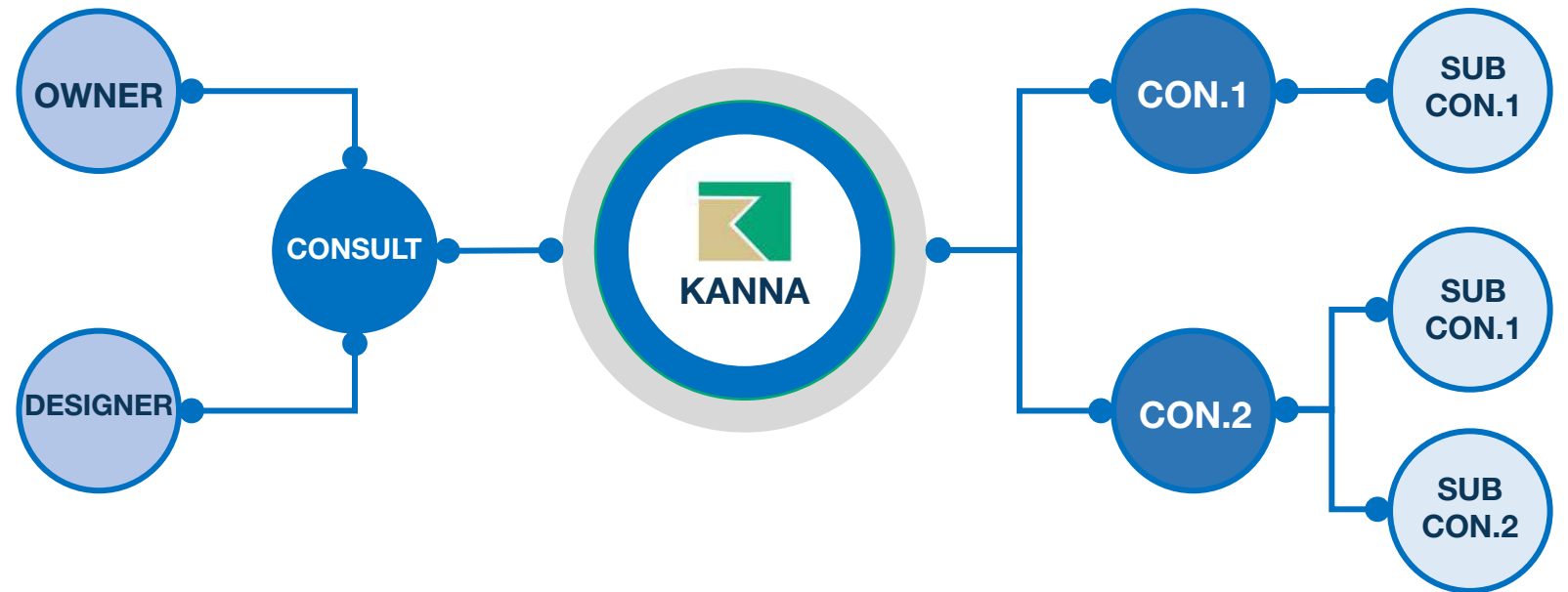
สร้างรายงาน  
ปรับตามต้องการ



จัดการตาราง  
เวลา ปฏิทิน



จัดเก็บข้อมูล  
ความปลอดภัย



# EXAMPLE

## DAILY SAFETY REPORT



### STEP 01

### Choose Template

เทมเพลตรายงาน **จำเป็น**

QP-QAC-07 : Daily Report

FR-RMT-03(SF) : Daily Safety Report

FR-RMT-03(02) : แบบประเมินผลความปลอดภัยและกฎระเบียบ

FR-RMT-03(03) : ใบบันทึกอุบัติเหตและเหตุการณ์สำคัญ

FR-RMT-03(04) : ใบบันทึกคำขอปรับปรุงความปลอดภัย (SIR)

KANNA

โครงการ EMSPHERE

ดูโปรเจก | ปิดลดโปรเจก

Design management Transfer management Pre-construction Construction  
Post-construction Handover Operation Others Final Commission

Construction

ภาพรวม โปรเจกที่เกี่ยวข้อง **ภาพรายงาน** รูปถ่าย เอกสาร สมาชิก สร้างรายงาน

บันทึก

รายละเอียดรายงาน

Date/Time	เสาร์, 5 ส.ค. 2023 21:24
Report type	Daily Safety Report
วันที่ (Date)	เสาร์, 5 ส.ค. 2023
สภาพอากาศ (Weather)	• ปกติ (Fair)
ผู้รับเหมา (Contractor)	ITD
จำนวนคนงาน (Man Power)	1200
กิจกรรมที่กำลังดำเนินการ (Activities in Progress)	งานสถาปน์
ด้านนอกรั้ว (Zone / Area)	ชั้น 9 Zone tower
ปัญหา-อุปสรรค (Problem)	ทำงานเสร็จแล้วในเคสขอตรวจสอบความปลอดภัยงานทุกวัน 1. ตรวจสอบขงคองตามตัวพื้นที่ 2. ตรวจสอบวัสดุจำนวนมาก 3. ตรวจสอบก๊อมน้ำไม่เก็บ 4. ตรวจสอบท่อเหล็กที่ขึ้น 5. ตรวจสอบน้ำที่ขึ้น 6. ไม่มีให้ทำงานเดินตรวจสอบพื้นที่
ข้อเสนอแนะ (Recommend)	1. แจ้งเคสวัสดุออกจากพื้นที่ 2. แจ้งเคสขงคองออกจากพื้นที่ 3. แจ้งเคสท่อเหล็กออกจากทั้งหมด 4. แจ้งทำเก็บน้ำที่ขึ้นกับน้ำและท่อที่ขึ้น 5. แจ้งกวาดน้ำในพื้นที่ที่ขึ้น 6. จัดให้มีหัวหน้าเพื่อตรวจสอบพื้นที่เพื่อความปลอดภัยเรียบร้อย
ประเมินผลและติดตาม (ผลดำเนินการแก้ไข)	ยังไม่แก้ไข
ประเมินผลและติดตาม (การติดตามผล)	ติดตาม
Reported by	กมลศักดิ์ กำก่องกุล

### STEP 02

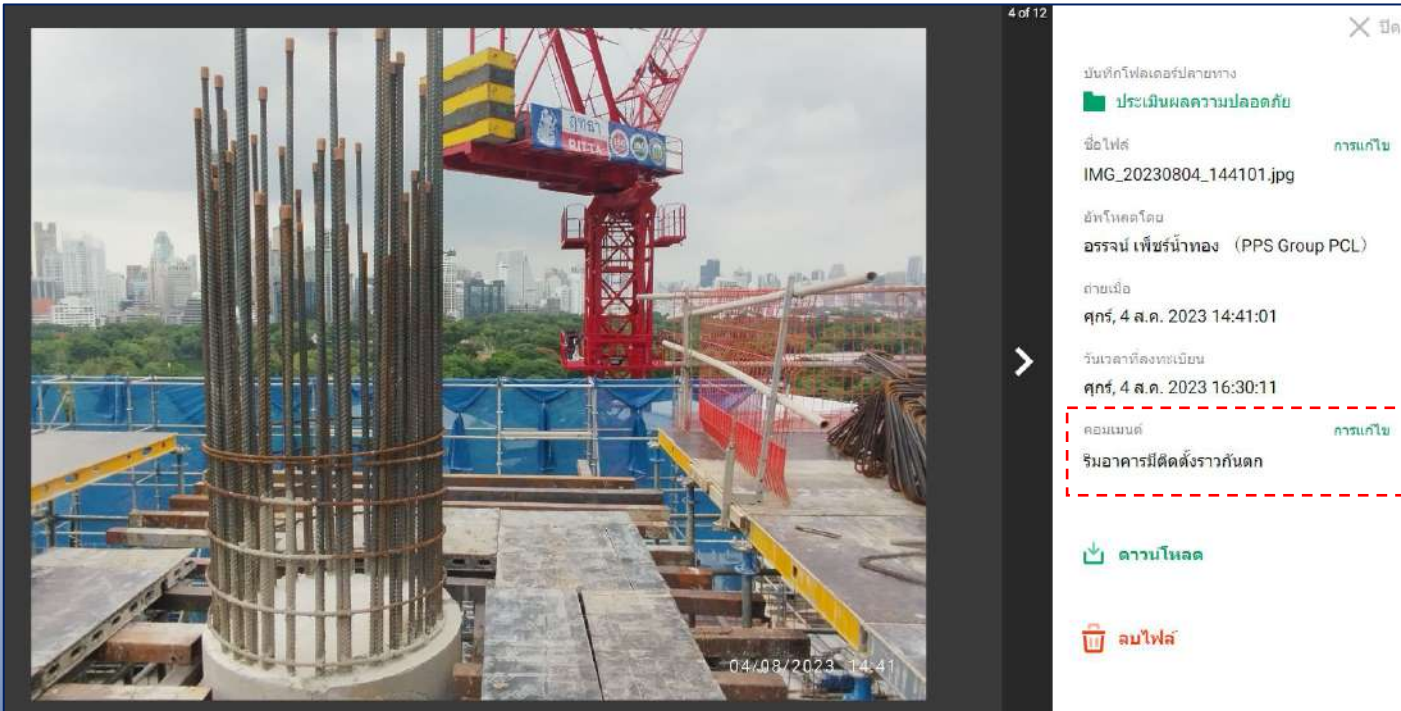
### Report Data

# EXAMPLE

## DAILY SAFETY REPORT

### STEP 03

### Choose Image & Comment



4 of 12

บันทึกโฟลเดอร์ปลายทาง

ประเมินผลความปลอดภัย

ชื่อไฟล์ การแก้ไข

IMG\_20230804\_144101.jpg

อัปเดตโดย

อรุณม์ เพ็ชรน้ำทอง (PPS Group PCL)

ถ่ายเมื่อ

ศุกร์, 4 ส.ค. 2023 14:41:01

▶

วันเวลาที่ลงทะเบียน

ศุกร์, 4 ส.ค. 2023 16:30:11

คอมเมนต์ การแก้ไข

ริมอาคารมีติดตั้งราวกันตก

ดาวน์โหลด

ลบไฟล์

04/08/2023 14:41

### STEP 04

### Create Report PDF/EXCEL

23-08-04-Safety Report-RTA-HOT



No.4  
4 Aug 2023  
ริมอาคารมีติดตั้งราวกันตก



No.5  
4 Aug 2023  
Ergonomics  
ท่าทางการทำงานไม่เหมาะสม  
ควรจัดพื้นที่ให้พนักงานนั่งปฏิบัติงาน  
ป้องกันการบาดเจ็บหลัง









No.6  
4 Aug 2023  
ทำงานของอาคาร ไม่สวมใส่ safety harness



# FOR EXAMPLE

## การนำข้อมูลภาพรวมไปสรุปใช้รายงานผล

วันที่ (Date)  	ตำแหน่งพื้นที่ (Z...  
ส, 5 ส.ค. 2023	ชั้น 5 Zone tower
(blank)	ชั้น 10 Zone tower
	ชั้น 11 Zone tower
	ชั้น 12 Zone tower
	ชั้น 13 Zone tower
	ชั้น 14 Zone tower
	ชั้น 6 Zone tower

กิจกรรมที่กำลัง...  
งานสถาปัตย์
งานสถาปัตย์
(blank)



### EMSPHERE PROJECT

จำนวนคนงาน

#### Daily Safety Report

สภาพอากาศ ปกติ (Fair)

ผู้รับเหมา ITD

1200

ปัญหา อุปสรรค : ทำงานเสร็จแล้วไม่เคลียร์ความสะอาดหลังเลิกงานทุกวัน

- 1.ตรวจพบขยะกองตามทั่วพื้นที่
- 2.ตรวจพบวัสดุจำนวนมาก
- 3.ตรวจพบก๊อกรั่วไม่กันเข็บ
- 4.ตรวจพบต่อเหล็กที่พื้น
- 5.ตรวจพบน้ำที่ขัง
- 6.ไม่มีหัวหน้างานเดินตรวจสอบพื้นที่

สรุป : ยังไม่แก้ไข

ข้อเสนอแนะ

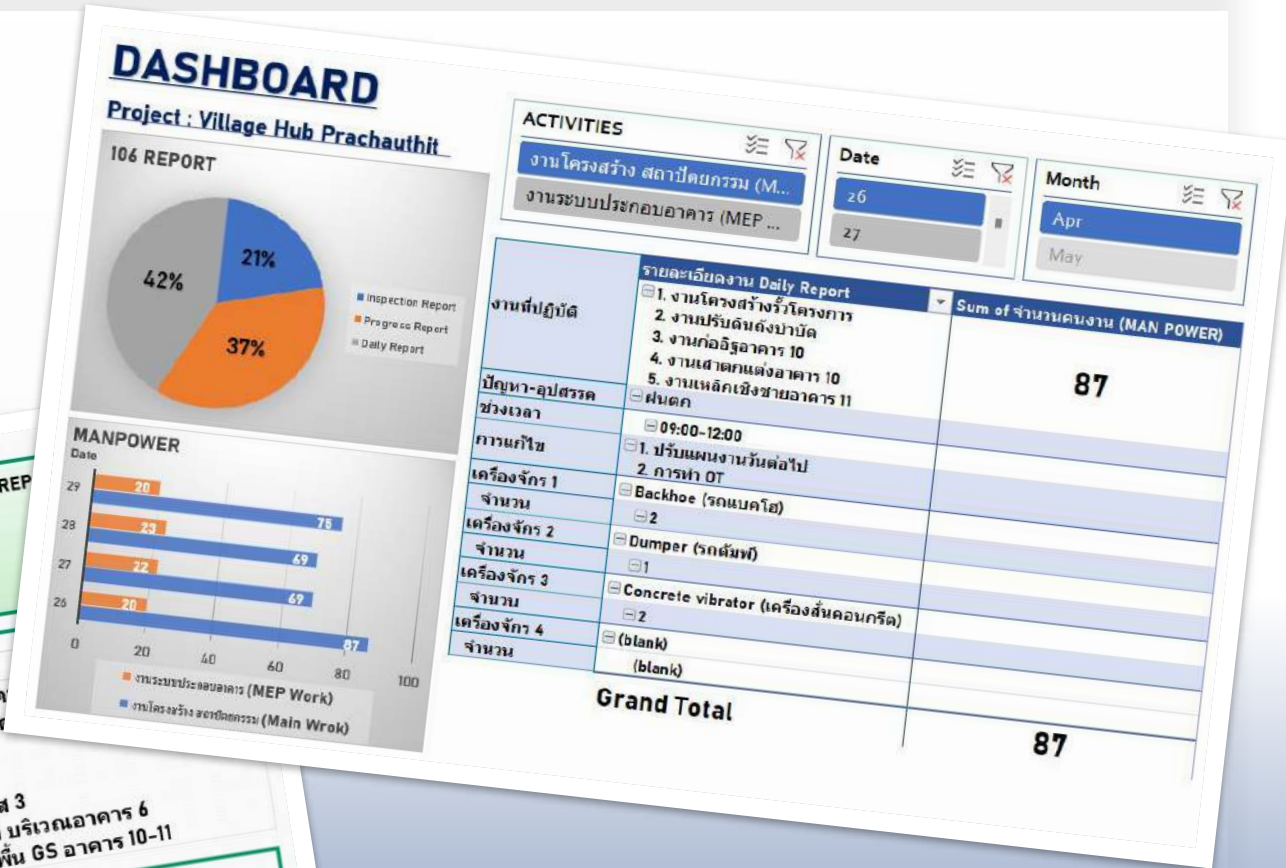
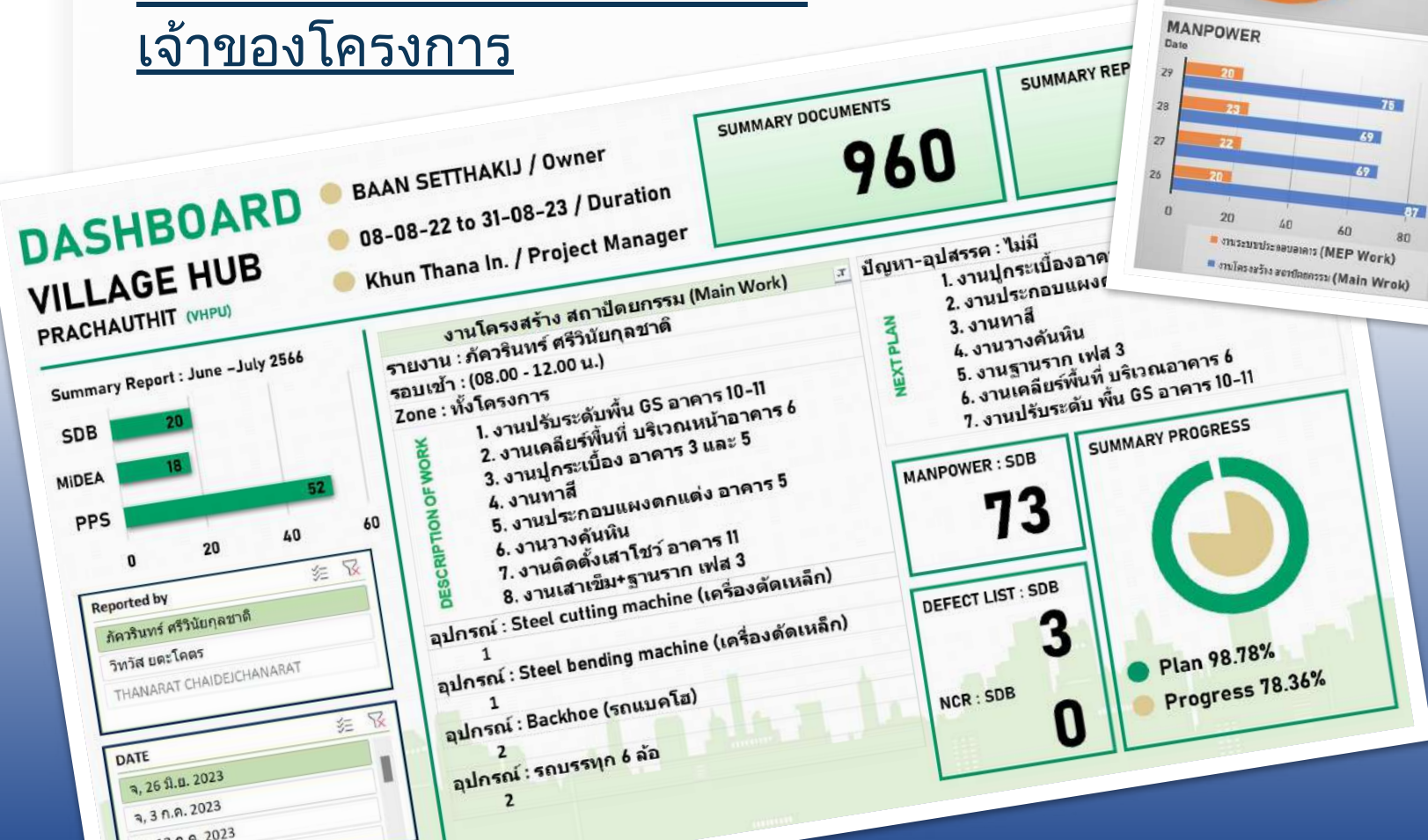
- 1.เร่งเคลียร์วัสดุออกจากพื้นที่
- 2.เร่งเคลียร์ขยะออกจากพื้นที่
- 3.เร่งตัดต่อเหล็กออกให้หมด
- 4.เร่งทำเข็บสำหรับกันน้ำและต่อท่อน้ำทิ้ง
- 5.เร่งกวาดน้ำในพื้นที่ให้แห้ง
- 6.จัดให้มีหัวหน้าเพื่อตรวจสอบดูแลพื้นที่เพื่อความสะอาดเรียบร้อย

สรุป : ติดตาม

Summary  
Report Safety

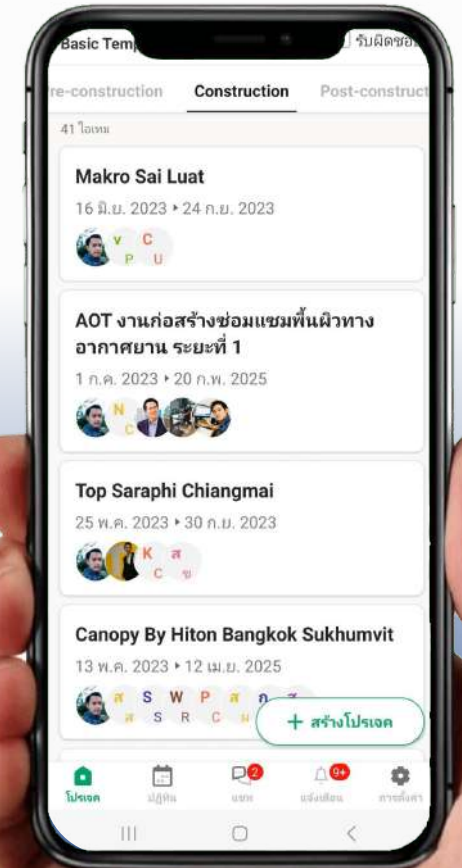
# Example of usage

ตัวอย่าง : โครงการที่มีการใช้งาน Report นำไฟล์ CSV ไปปรับใช้ เพื่อจัดทำเสนอการรายงานให้เจ้าของโครงการ



# BENEFITS

1. ลดต้นทุน / การจ้างงาน
2. ลดการใช้กระดาษ
3. ลดกระบวนการการรายงาน
4. ประหยัดเวลาในการเดินทาง
5. ข้อมูลจะไม่สูญหายและปลอดภัย





PPS INNOVATION



HOLO  
BUILDER

A FARO® Technologies Company

# GOAL INTERNAL

PPS



HOLO  
BUILDER  
A FARO® Technologies Company

Goal	Target	Progress	Percent
เปิดโปรเจ็ค PPS ใน HoloBuilder (50% ของโปรเจ็ค PPS ทั้งหมด)	17 project	13/17 project	76.5%
<b>Training</b> การใช้งาน <b>Holo Builder</b> (10% ของพนักงาน PPS)	30 คน	30/30 คน	100%

# Active Projects

Search

Sort by Last edited



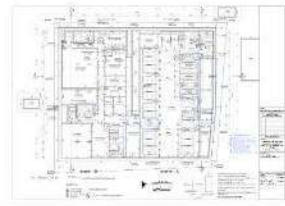
- Projects
- Active**
- Archived
- Insights
- Analytics
- Settings
- General
- Templates
- Integrations
- Add Ons & Services
- Admin
- Groups
- User Directory



### พระราชวังสนามจันทร์

Client: -  
Area: 538 136 sq ft  
Group: [Main team](#)  
Project Manager: Panupan samsemsirikul

Edited: Aug 14, 2023



### Canopy by Hilton

Client: -  
Area: 107 639 sq ft  
Group: [Main team](#)  
Project Manager: Panupan samsemsirikul

Edited: Aug 10, 2023



### Dusit Central Park

Client: -  
Area: 107 639 sq ft  
Group: [Main team](#)  
Project Manager: Panupan samsemsirikul

Edited: Aug 10, 2023



### Village Hub ประชาพิศ

Client: -  
Area: 34 000 sq ft  
Group: [Main team](#)  
Project Manager: Panupan samsemsirikul

Edited: Aug 9, 2023



### Siam Paragon

Client: -  
Area: 107 639 sq ft  
Group: [Main team](#)  
Project Manager: Panupan samsemsirikul

Edited: Aug 4, 2023



### Central West Gate

Client: -  
Area: 107 639 sq ft  
Group: [Main team](#)  
Project Manager: Panupan samsemsirikul

Edited: Aug 4, 2023



### Macro สหเทพโรจการ

Client: -  
Area: 107 639 sq ft  
Group: [Main team](#)  
Project Manager: Panupan samsemsirikul

Edited: Aug 2, 2023



### Soonthareeya

Client: -  
Area: 87 231 sq ft  
Group: [Main team](#)  
Project Manager: Panupan samsemsirikul

Edited: Aug 1, 2023



### Teeraporn Clinic

Client: -  
Area: 107 639 sq ft  
Group: [Main team](#)  
Project Manager: Panupan samsemsirikul

Edited: Jul 24, 2023



### The Custom House

Client: U City  
Area: 16 602 sq ft  
Group: [Demo](#)  
Project Manager: Chanchai Riwalkulprasert

Edited: Jul 18, 2023



### Central Nakhonpathom (Som-O)

Client: -  
Area: 100 879 sq ft  
Group: [Main team](#)  
Project Manager: Panupan samsemsirikul

Edited: Jul 18, 2023



### The Spheres

Client: -  
Area: 546 839 sq ft  
Group: [Main team](#)  
Project Manager: Panupan samsemsirikul

Edited: Jul 12, 2023



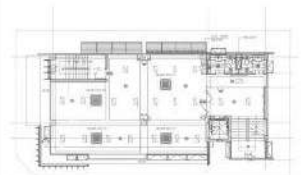
### Design Village Bangna

Client: -  
Area: 107 639 sq ft  
Group: [Main team](#)



### ลุงช่าง

Client: -  
Area: 107 639 sq ft  
Group: [Main team](#)



### 103

Client: -  
Area: 30 sq ft  
Group: [Demo](#)



### โรงเรียนเทพินพัฒนา

Client: -  
Area: 2000 sq ft  
Group: [Demo](#)



### Emsphere

Client: SCM  
Area: 2 152 782 sq ft  
Group: [Demo](#)



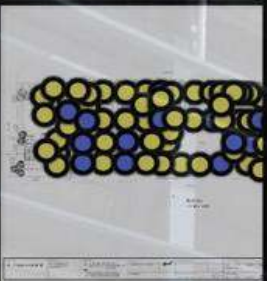
### Demo project

Client: HoloBuilder, Inc.  
Area: 13 000 sq ft  
Group: [Demo](#)





Overview



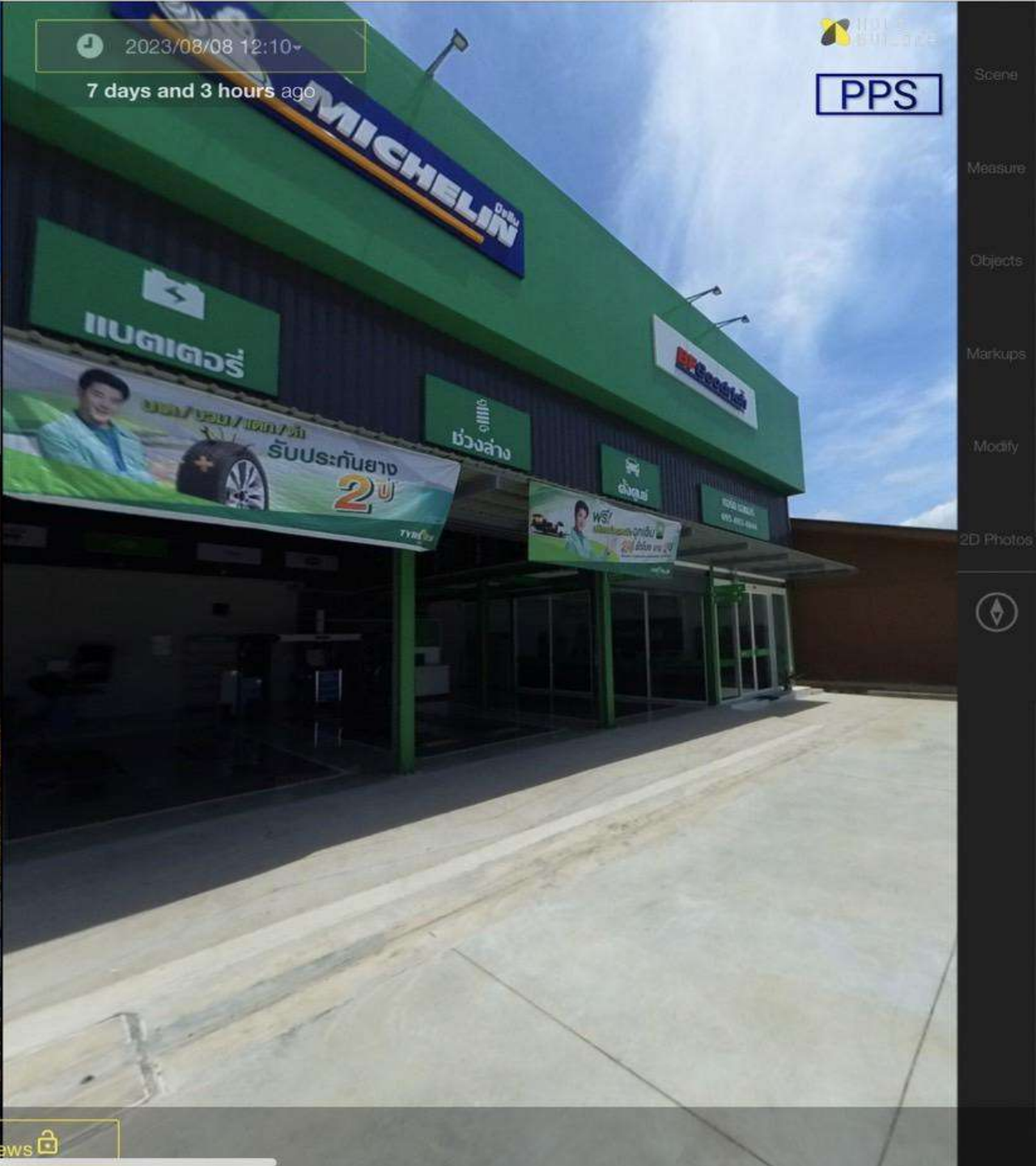
2023/06/27 10:05

1 month and 18 days ago

Split Screen

← BACK TO EDITING

Lock Views



2023/08/08 12:10

7 days and 3 hours ago

PHOTO  
BUILDING

PPS

Scene

Measure

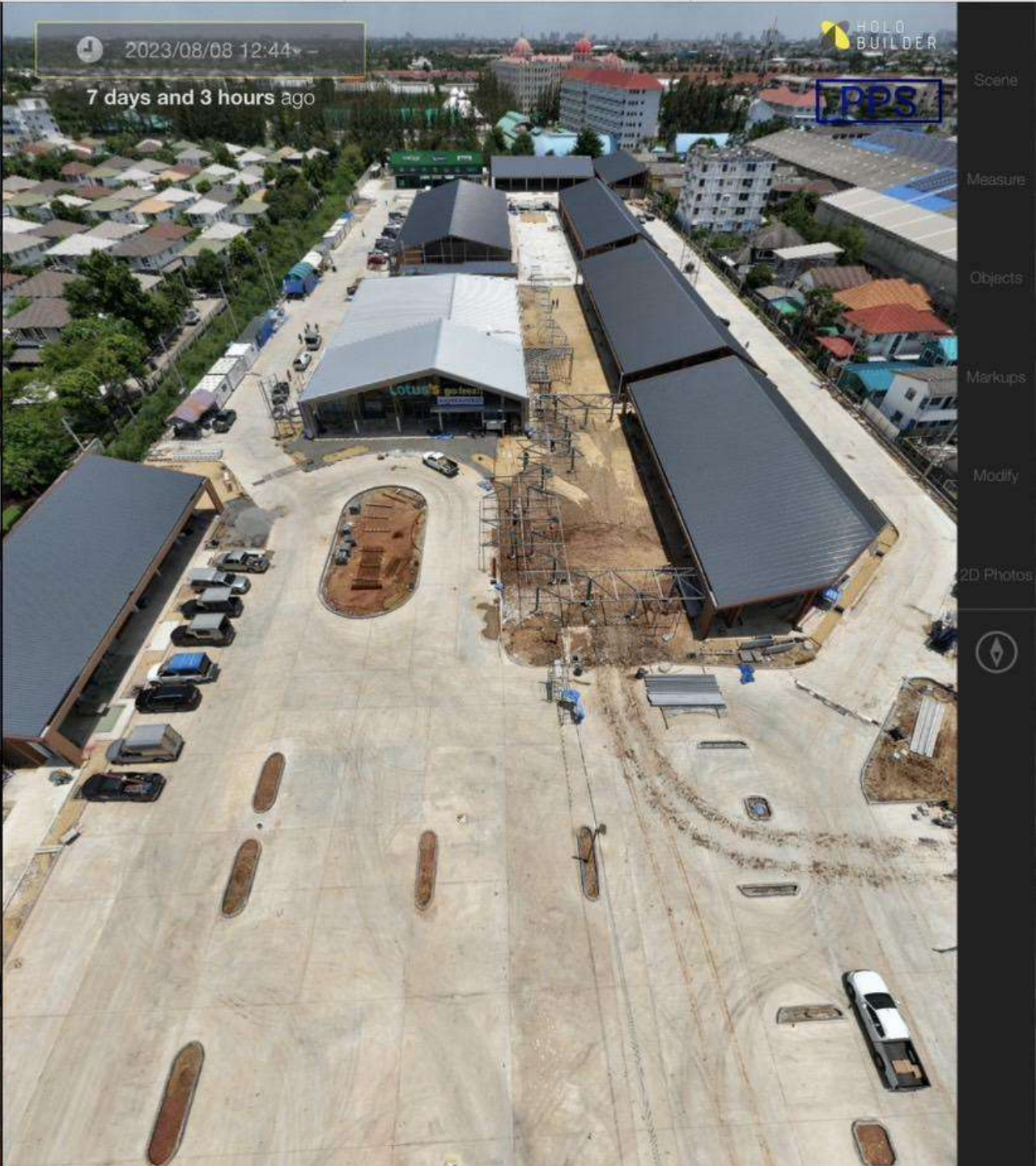
Objects

Markups

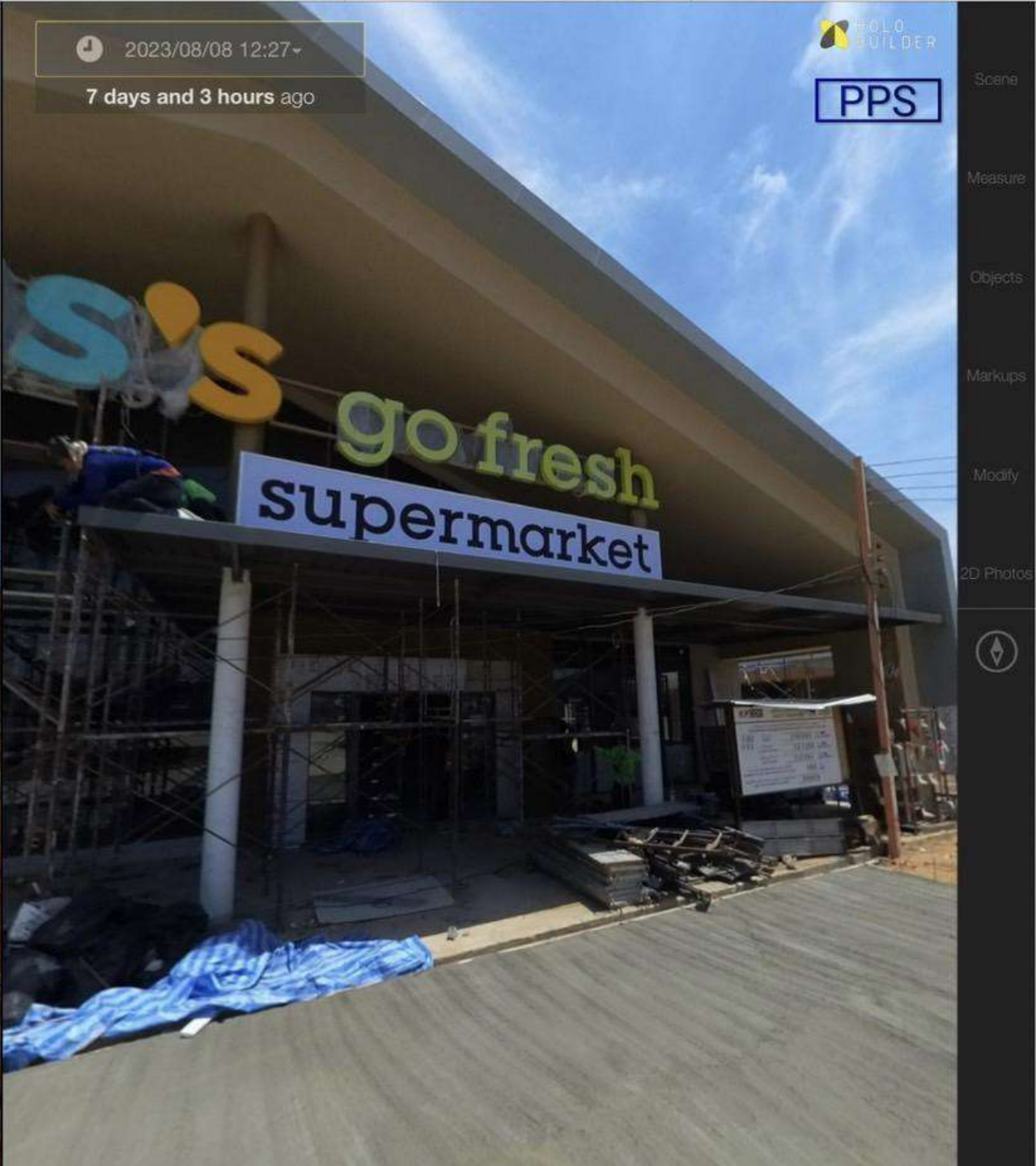
Modify

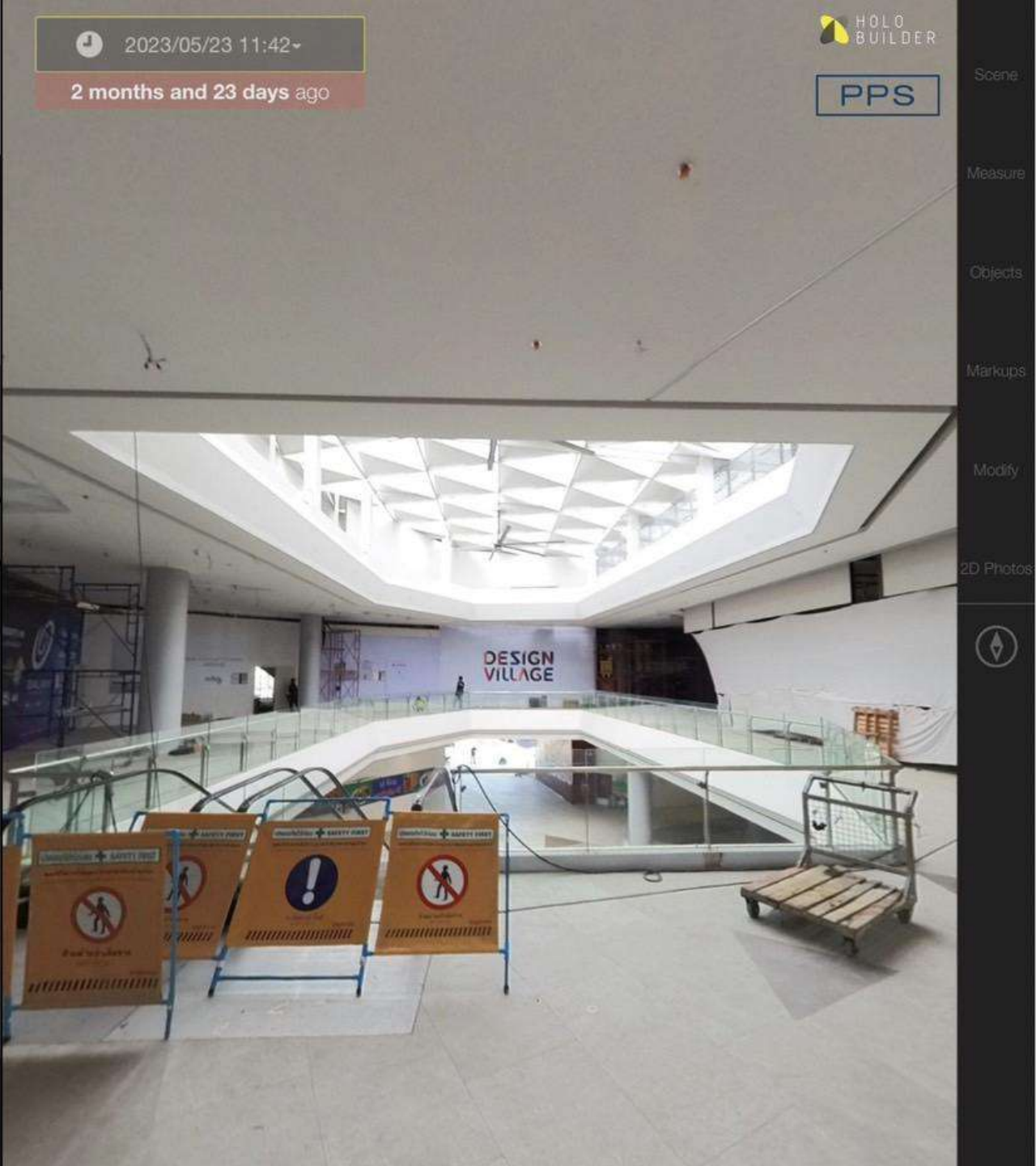
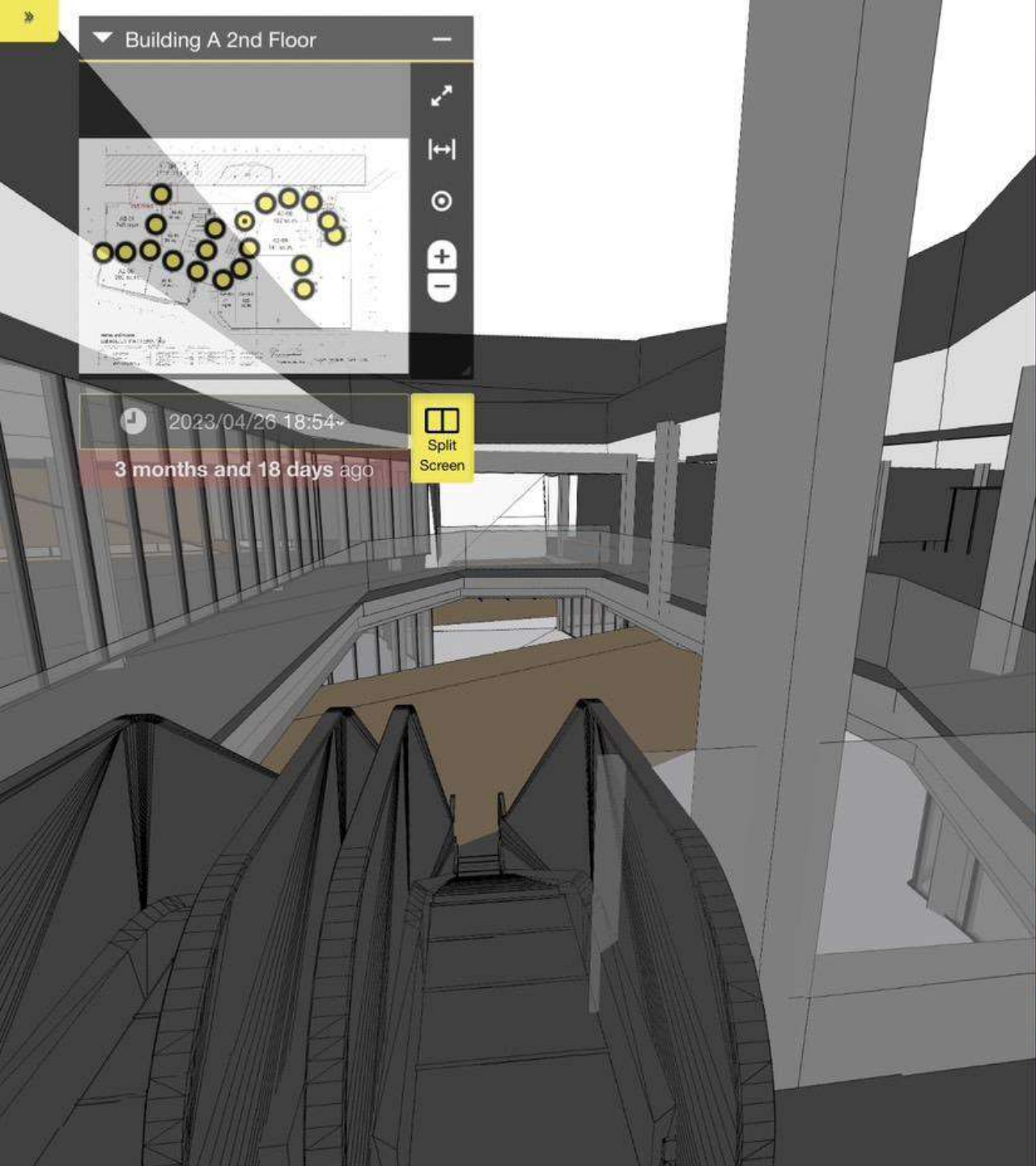
2D Photos











2023/05/23 11:42

2 months and 23 days ago



# พัฒนาการบริการใหม่ที่เกี่ยวข้อง

ธุรกิจใหม่

## 3. PPS Sustainable

- ทำ ISO 14064
- จัดทำเป็นผู้สอบ วัดคาร์บอนของ อบก.
- พาร์ทเนอร์ ทำที่ติดตั้ง EV Charger Battery และโซลาร์

# EV Charger Business

## For PPS Sustainable business

### *Our EV Charger Products*



AC Charger  
3.7/7.4/11/22  
kW



DC Charger  
20-40kW



DC Charger  
60-240kW



DC Charger  
360-600kW

# Business Model and Revenue Streams

Revenue Stream	Description
Charging Fees	Earn money by charging customers for using your charging stations.
Installation Fees	Charge a fee for businesses who want to install charging stations on their property.
Maintenance Fees	Earn money by providing maintenance services for charging stations.
Carbon Credits	Participate in carbon credit programs and earn additional revenue by reducing carbon emissions.

# Cost and Profit Estimates



Revenue : 100M BHT  
Team : 50



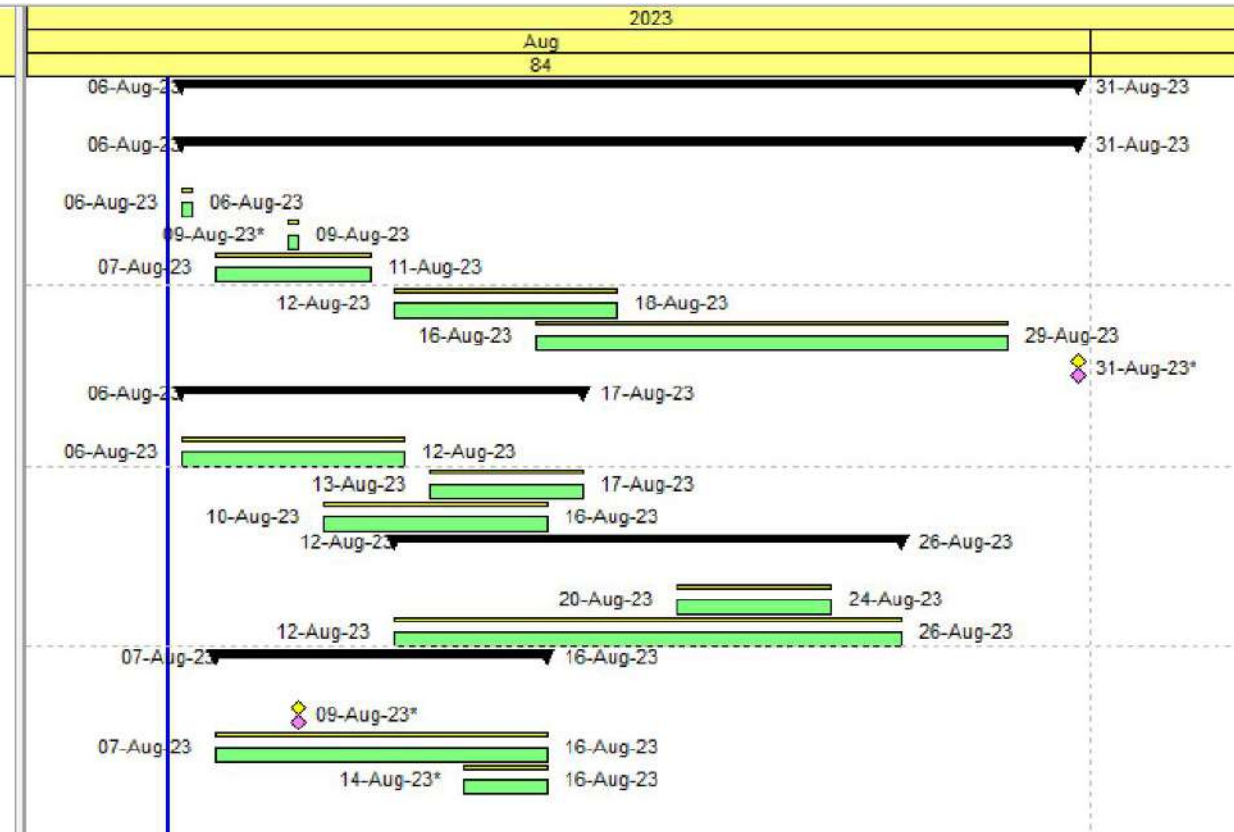
Revenue : 683M BHT  
Team : 80



Revenue : 1360M BHT  
Team : 127

# Action Plan : To do lists in August 2023

Activity ID	Activity Name	Dur	Start	Finish	Total Float
<b>EV Charger Business</b>		26	06-Aug-23	31-Aug-23	121
<b>Task 1 : Ev charger showroom @PPS</b>		26	06-Aug-23	31-Aug-23	0
A1000	SITE Survey	1	06-Aug-23	06-Aug-23	2
A1010	Checking on existing solar system	1	09-Aug-23*	09-Aug-23	4
A1020	Design EV charger showroom	5	07-Aug-23	11-Aug-23	2
A1030	Design submit & Approved	7	12-Aug-23	18-Aug-23	2
A1040	Construction (PPS) + Procurement (CSE)	14	16-Aug-23	29-Aug-23	2
A1050	Opening first Showroom	0		31-Aug-23*	0
<b>Task 2 : Market Explore</b>		12	06-Aug-23	17-Aug-23	135
A2000	Finacial model	7	06-Aug-23	12-Aug-23	128
A2010	Client Meeting period (Design village, Lotus, Tops, Makro)	5	13-Aug-23	17-Aug-23	128
A2020	Luanch our AC Charger to E-Commerce	7	10-Aug-23	16-Aug-23	136
<b>Task 3 : Design</b>		15	12-Aug-23	26-Aug-23	126
A3000	Develope the design to meet with client criteria	5	20-Aug-23	24-Aug-23	128
A3010	Create the design model (atleast 5 Model)	15	12-Aug-23	26-Aug-23	126
<b>Task 4 : Prepare our team</b>		10	07-Aug-23	16-Aug-23	22
A4000	Product training with engineering team	0		09-Aug-23*	0
A4010	Recruit Technical team (atleast 3 ppl)	10	07-Aug-23	16-Aug-23	22
A4020	Technical training to Engineer & Technical Teams	3	14-Aug-23*	16-Aug-23	2



# ประเด็นท้าทายทางธุรกิจ

## 2. ประเด็นด้าน Corporate Culture gap

### แผนกลยุทธ์: Change Management

#### แนวทางการดำเนินงาน

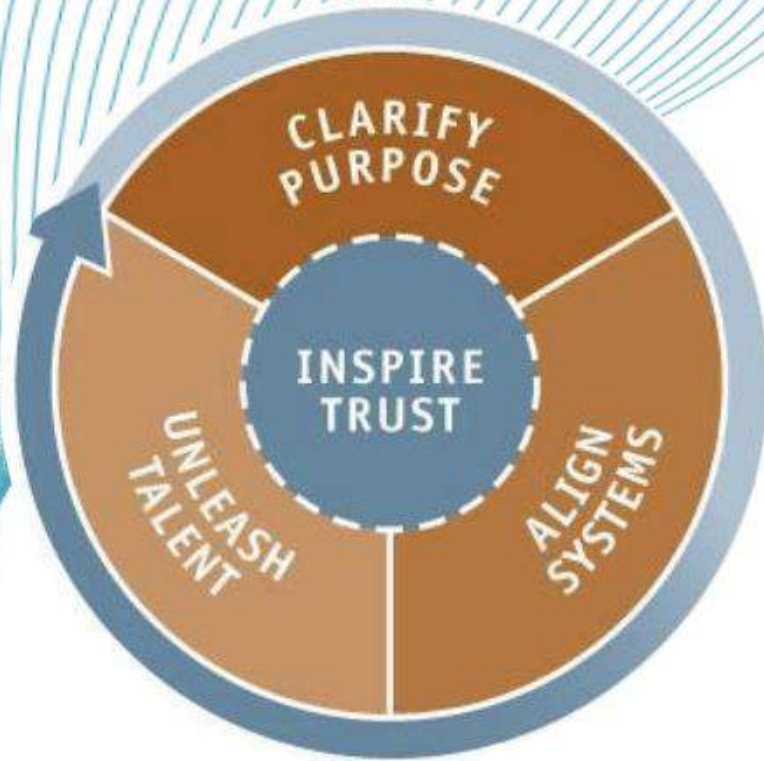
1. อบรม สร้างความเข้าใจเรื่องเป้าหมายร่วมกัน
2. จัดทำแผน กลยุทธ์ succession plan ใหม่

#### สาเหตุ:

Generation ที่เปลี่ยนไปและวิธีการทำงานที่ต่างกัน



# Leadership Transformation



## ***Develop leaders who are:***

1. Able to gain trust & have positive influence on their people
2. Able to motivate people to achieve extraordinary results with meaningful purpose.
3. Able to create healthy environment & supportive systems to align the organization
4. Able to empower & release human potential and energy to achieve organizations' objectives

# Leadership Transformation

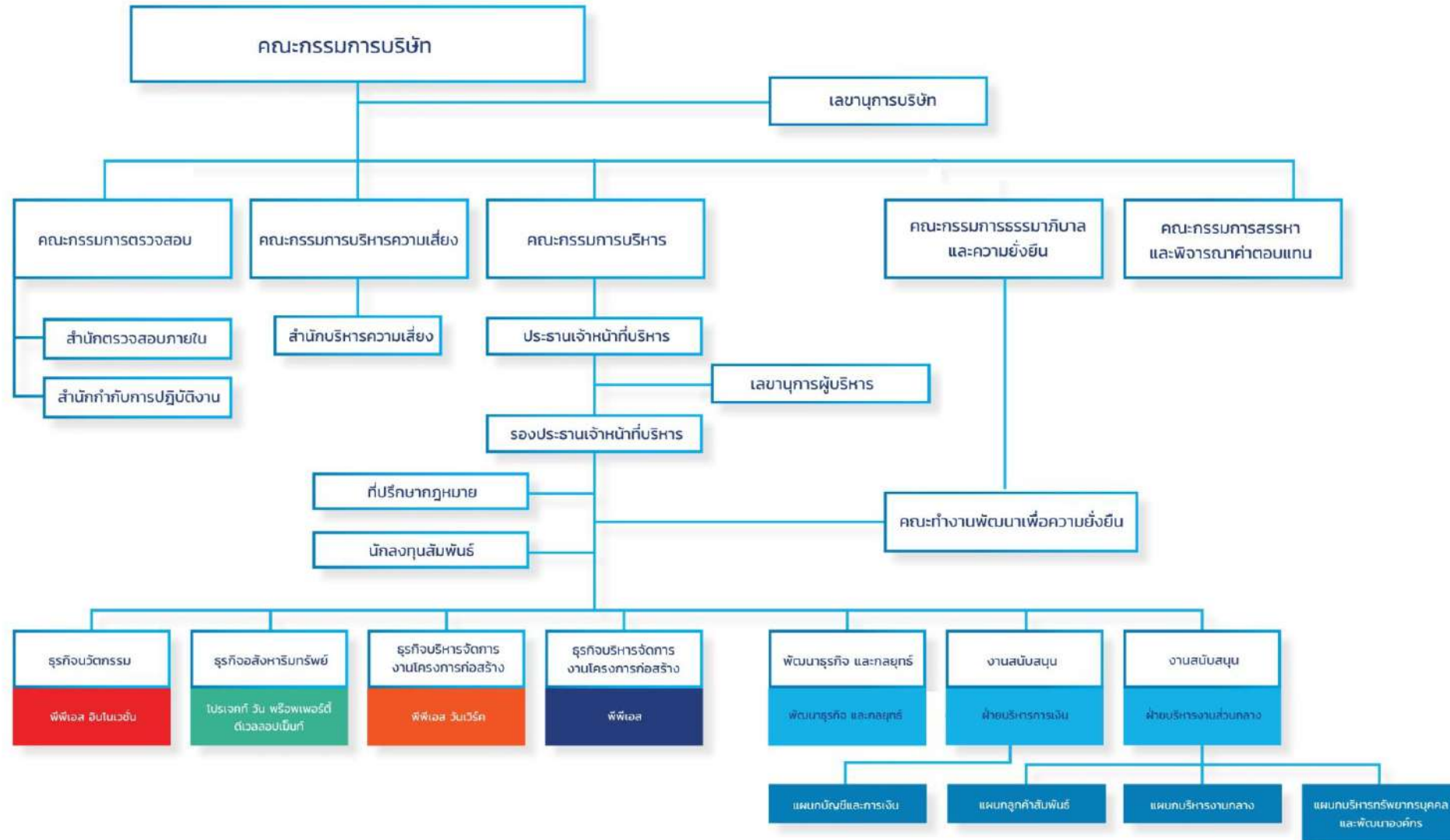
ผู้นำต้องคิดนอกกรอบ



ความสัมพันธ์ของคน เปรียบเหมือน  
การเปิดบัญชีเงินฝาก



โครงสร้างบริษัท (ปัจจุบัน)

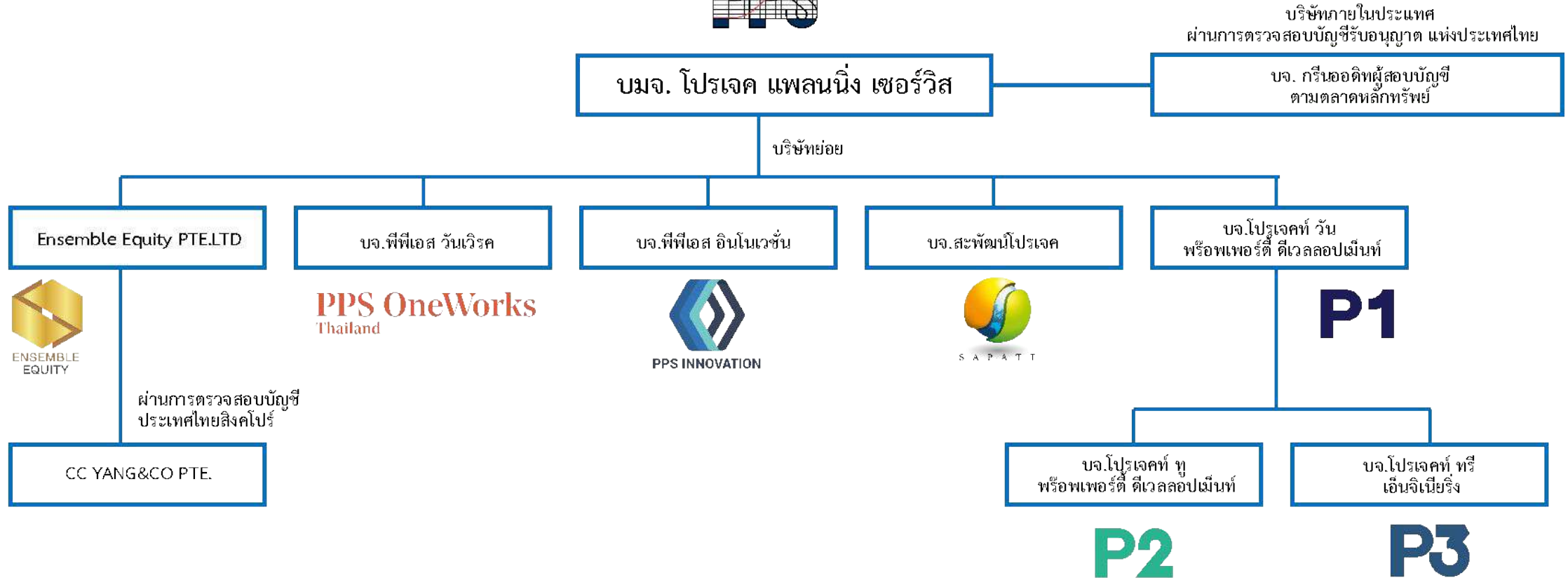
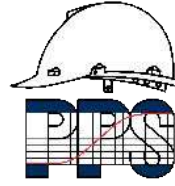


หมายเหตุ : คณะกรรมการบริษัทได้มีมติอนุมัติ โครงสร้างบริษัท ในการประชุมคณะกรรมการบริษัท ครั้งที่ 5/2562 เมื่อวันที่ 14 พฤศจิกายน 2562 โดยมีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ 15 พฤศจิกายน 2562 เป็นต้นไป

## คำถามข้อที่ 1.2

โครงสร้างการกำกับดูแล ที่เชื่อถือได้ โปร่งใส  
ที่ทำให้สาธารณะชนเชื่อมั่นการเงินได้ ?

# ORG Chart



## คำถามข้อที่ 2

การบริหารจัดการความเสี่ยง ด้านการเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิอากาศ ?

“ กำหนดเป้าหมายดำเนินงานเพื่อกำหนดเป้าหมาย ให้เป็นองค์กรที่มีความเป็นกลางทางคาร์บอน ภายในปี 2030 ”



ความเสี่ยงจากการเปลี่ยนแปลง  
ดังกล่าวกระทบต่อธุรกิจอย่างไร

## กฎระเบียบต่างๆ

- UN.SDG
- กฎหมาย กฎหมายไทย  
กฎเกณฑ์ของ  
ตลาดหลักทรัพย์

## Resource

- Finance (Green finance)  
สถาบันการเงิน  
นักลงทุน
- Transport
- Material
- Human

## User

ลูกค้า, ผู้ใช้บริการ

## กิจการ

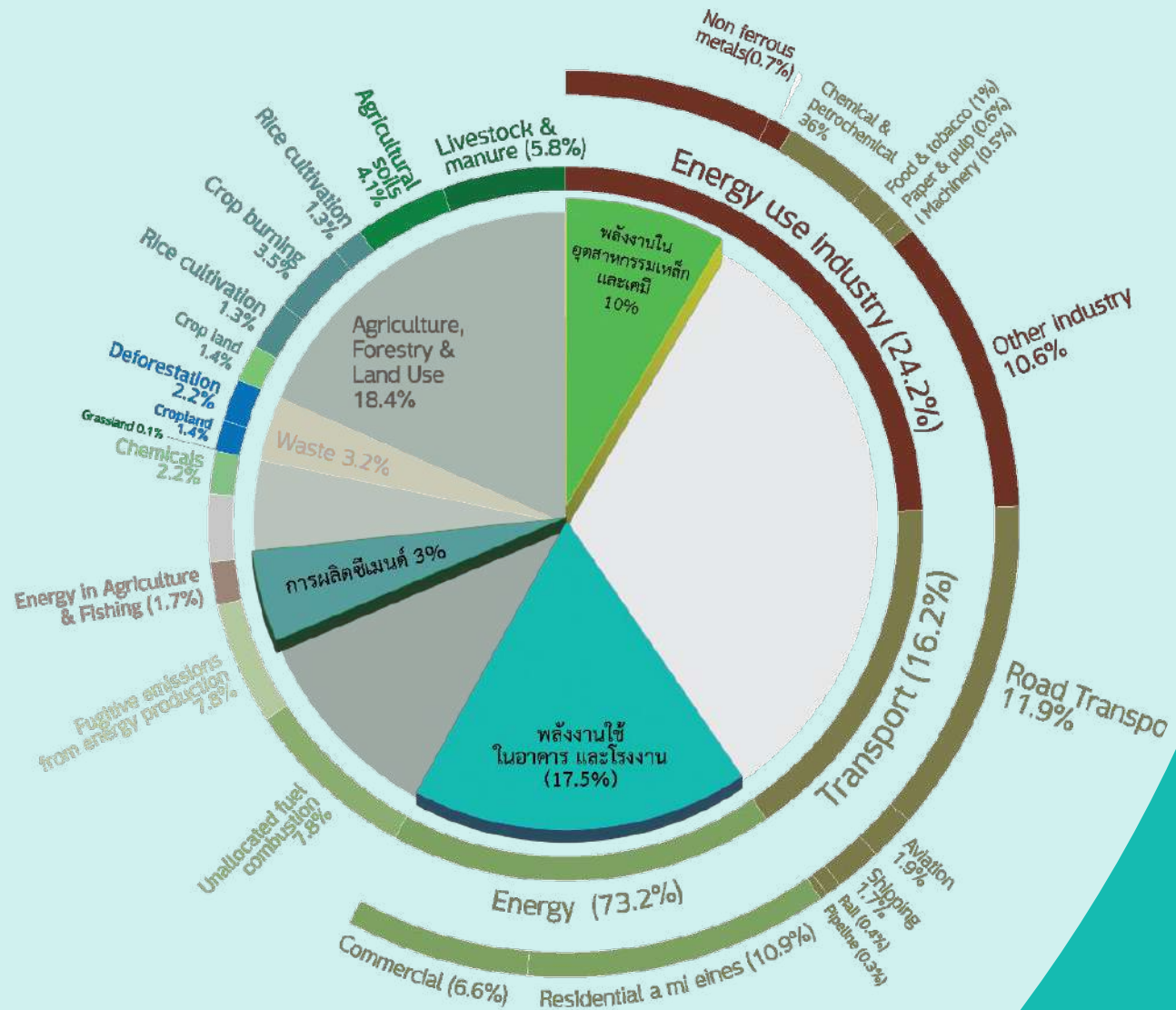
## ประชาชนทั่วไป

CO<sub>2</sub> Scope 3  
(a)

Scope 1, Scope 2  
(b),(c)

a + b + c = Scope3 ของลูกค้า





# 1/3 of GHG

## ถูกปล่อยจากธุรกิจ อสังหาริมทรัพย์

# แรงผลักดันจาก Supply Chain



Carbon Neutral  
ลดคาร์บอนมาตั้งแต่ 2015  
ลดลง **40%**



HONDA



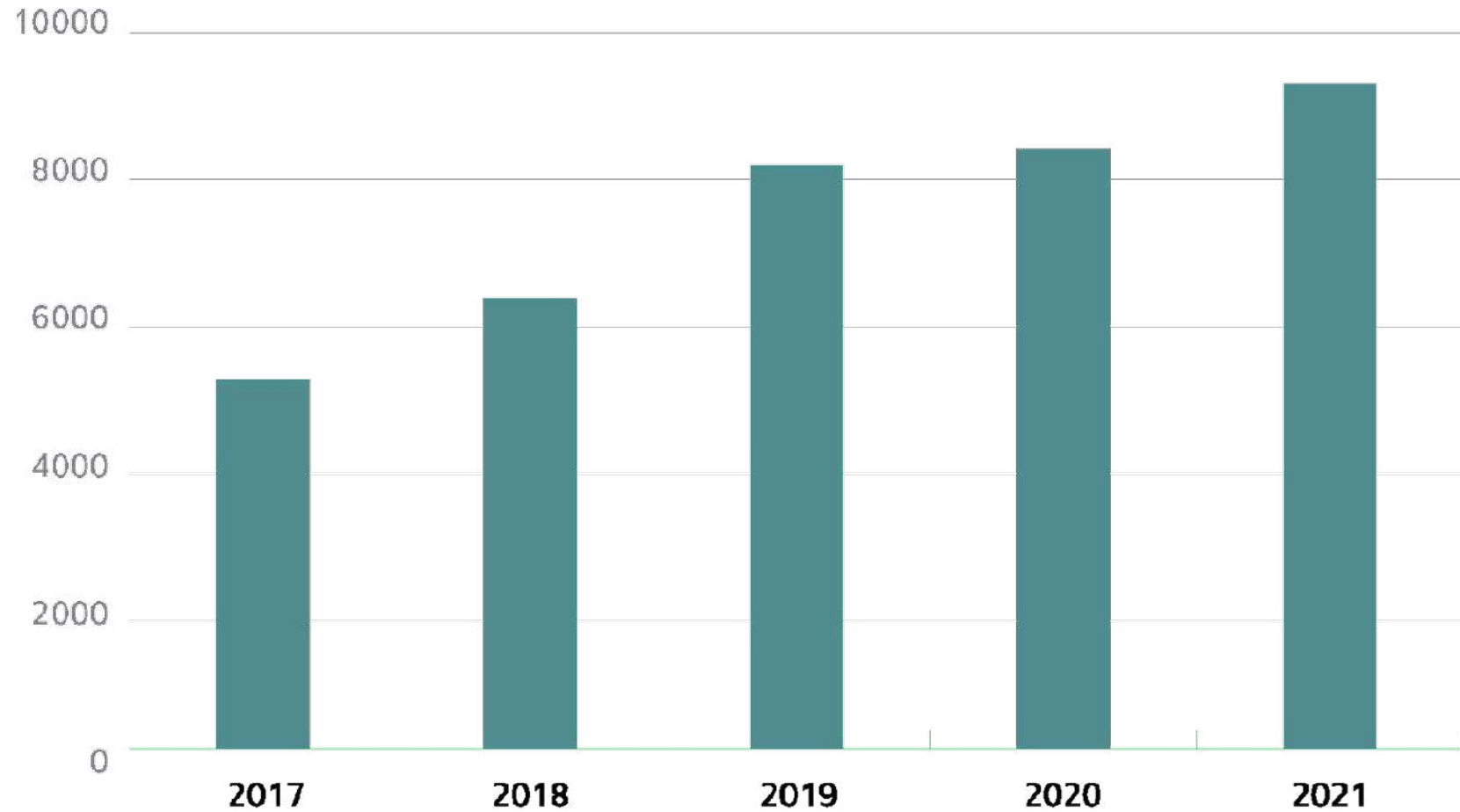
TOYOTA

ลดคาร์บอนมาตั้งแต่ 2021  
ลดได้ปีละ **3-4%**

บริษัท Apple ผู้ผลิต iPhone ได้ ลดคาร์บอนมาตั้งแต่ 2015 โดยลดไปได้ 40% โดย ส่วนใหญ่เกิดจากการลดใช้พลังงานไฟฟ้า และการออกแบบ ซึ่ง Apple ก็ประกาศให้เป็น carbon neutral ตลอด supply chain ในปี 2030 บริษัท Toyota และบริษัท Honda ประกาศให้ main supplier ลดคาร์บอนให้ได้ ปีละ 3-4% มาตั้งแต่ปี 2021 บริษัท Honda ขอให้ supplier ลดคาร์บอนให้ได้ 4% ตั้งแต่ปี 2025 และ ตั้งให้ถึง net zero ในปี 2050 ตลอด supply chain จึงมีความเป็นไปได้สูงมากกว่า

“ อาคารที่เป็นประเภท Industrial Estate เช่น คลังสินค้า รวมถึงศูนย์กระจายสินค้า เป็นกลุ่มมองหาแรกๆ ที่ถูกบังคับให้เรื่องการลดคาร์บอน ”

# Supply chain อาคารที่เป็นสำนักงาน



Ref: <https://www.usgbc.org/articles/leed-data-trends-past-five-years>

# แรงผลักดันจาก Sustainable Finance

Dow Jones Global select ESG RESI  
GRESB

ESG



ความเสี่ยงด้านภูมิอากาศ ทำให้  
ลูกค้า ต้องปรับตัว  
ไปทำ Sustainable Construction  
เกิดธุรกิจใหม่

# PPS ให้ความสำคัญกับเรื่องการพัฒนาอย่างยั่งยืน



การลดภาวะโลกร้อนเป็นสิ่งที่ทุกภาคส่วนต้องมีความ  
เข้าใจร่วมกันถึงความสำคัญและมีความเข้าใจร่วมกันถึง  
ความหมายของกิจกรรมต่างๆที่ทำอยู่ ว่าเราทำเพราะ  
อะไร ทำไปทำไม และมีสิทธิพิเศษ และการจูงใจอะไร  
หรือข้อเสียของการไม่ทำคืออะไรเราถึงจะไปถึงเป้าหมาย  
การลดก๊าซเรือนกระจกเพื่อช่วยลดโลกร้อน



- 04 ทำการเปิดเผยข้อมูล
- 05 ทำแผนการลดปริมาณก๊าซเรือนกระจก
- 06 ปฏิบัติตามแผน



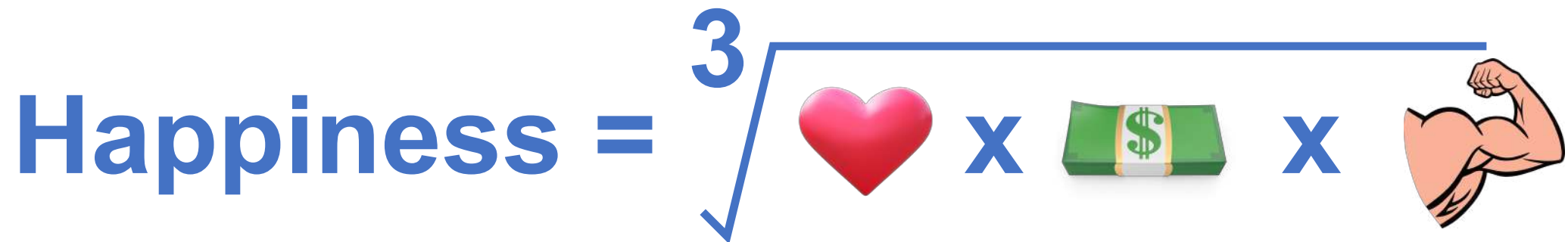
## คำถามที่ 3

ความมีส่วนร่วมพัฒนาชุมชน  
หรือแก้ไขปัญหาสังคมอย่างยั่งยืน?



# HAPPINESS EQUATION

สมการความสุขสู่ความยั่งยืน

$$\text{Happiness} = \sqrt[3]{\text{Heart} \times \text{Money} \times \text{Muscle}}$$




# PPS SD Roadmap 2023-2027

$$\text{Happiness} = \sqrt[3]{\quad}$$



x



x



สร้างการเติบโตทางธุรกิจเดิมและธุรกิจใหม่	
PPS Innovation	
การจัดการทรัพยากรและสิ่งแวดล้อมที่ยั่งยืน	
ห่วงใย	สุขภาพ และความปลอดภัย
แลกเปลี่ยนที่ทำงาน	เพิ่มพื้นที่ป่า
PPS Training Center	
PPS Run For Love	
White Engineer	

# PPS COIN MyPPS



# Run For Love : EIT x PPS



# Run For Live Happiness Equation

$$\text{Happiness} = \sqrt[3]{\text{Heart} \times \text{Money} \times \text{Muscle}}$$



จำนวนคนเข้าร่วมกิจกรรม  
(PPS 1 คะแนน, คนนอก 2 คะแนน)

77



จำนวนระยะวิ่งทั้งหมด  
(2 กิโลเมตร เป็น 1 Coin)

22,007.19



สุขภาพของนักวิ่ง  
(วันทำงานของนักวิ่ง - วันลาป่วยของนักวิ่ง)

0.85

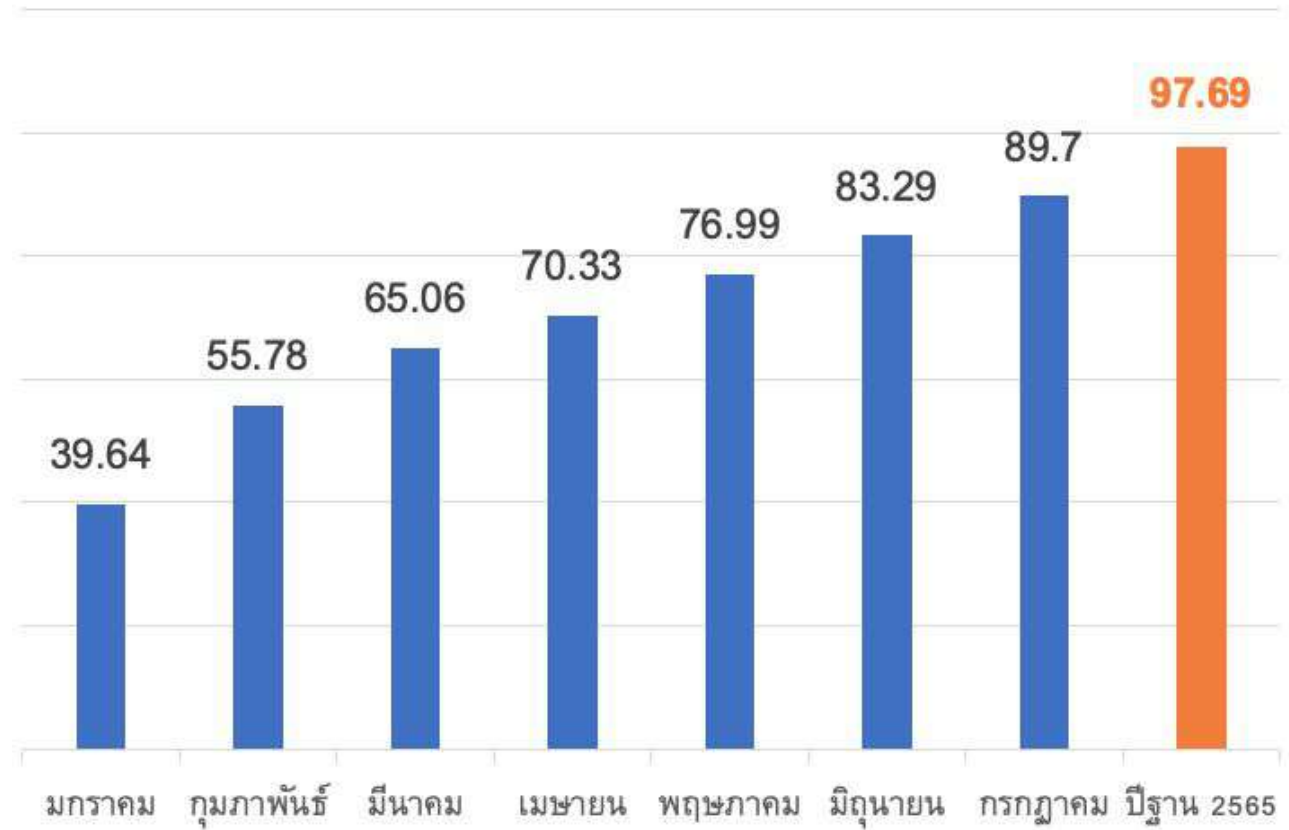
$$\sqrt[3]{77 \times (22,007.19 \div 2) \times 0.85} = 89.7$$



# ความคืบหน้าของโครงการความยั่งยืนต่างๆ Run for Love

กราฟดัชนีความสุขสู่ความยั่งยืน

	2566	2565
นักวิ่งในระบบ	77	124
ระยะทางสะสม	22,007.19	15,503
อัตราการลาป่วย	0.85	0.97



# อบรม ISO 14064 Managing Greenhouse Gas Emission



# Training Happiness Equation

$$\text{Happiness} = \sqrt[3]{\text{Heart} \times \text{Money} \times \text{Muscle}}$$



จำนวนคนเข้าร่วมอบรม  
(PPS 1 คะแนน, คนนอก 2 คะแนน)

283



จำนวนชั่วโมงอบรมทั้งหมด  
(ครึ่งวันได้ 5 เหรียญ, ครึ่งวัน 3 ชั่วโมง)

3,089

$$\sqrt[3]{283 \times (3,089 \times 5 / 3) \times 1} = 113.37$$

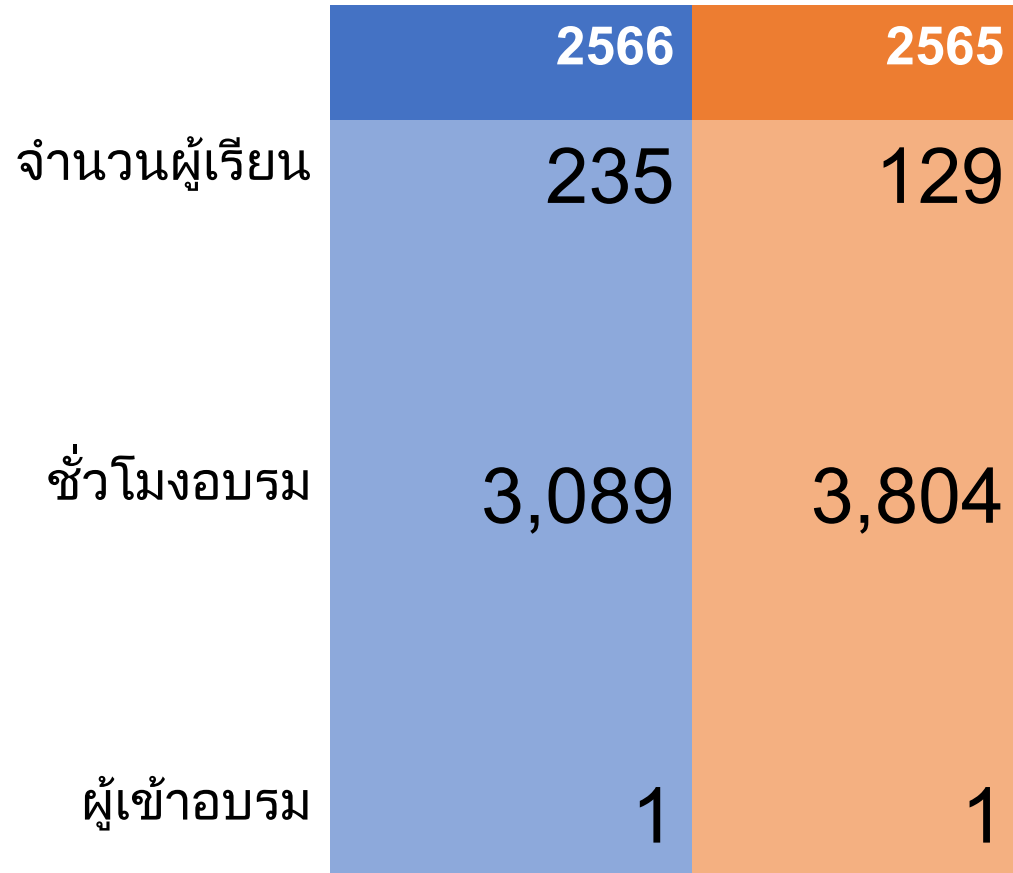


สุขภาพของผู้เข้าอบรม

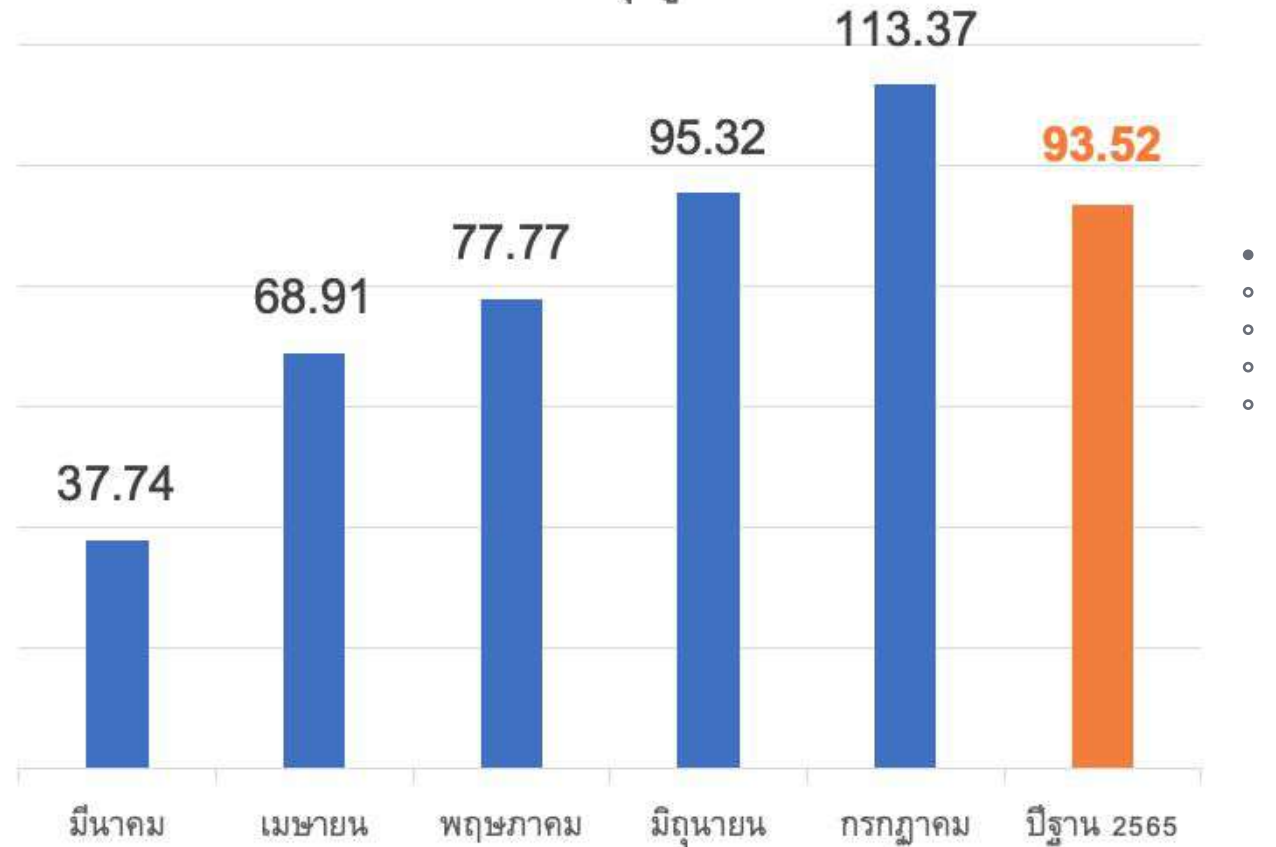
1



# ความคืบหน้าของโครงการความยั่งยืนต่างๆ PPS Training



กราฟดัชนีความสุขสู่ความยั่งยืน



# กิจกรรมควบคุมการใช้ทรัพยากรภายในสำนักงานใหญ่

## “เริ่มจากตัวเราเองก่อน”

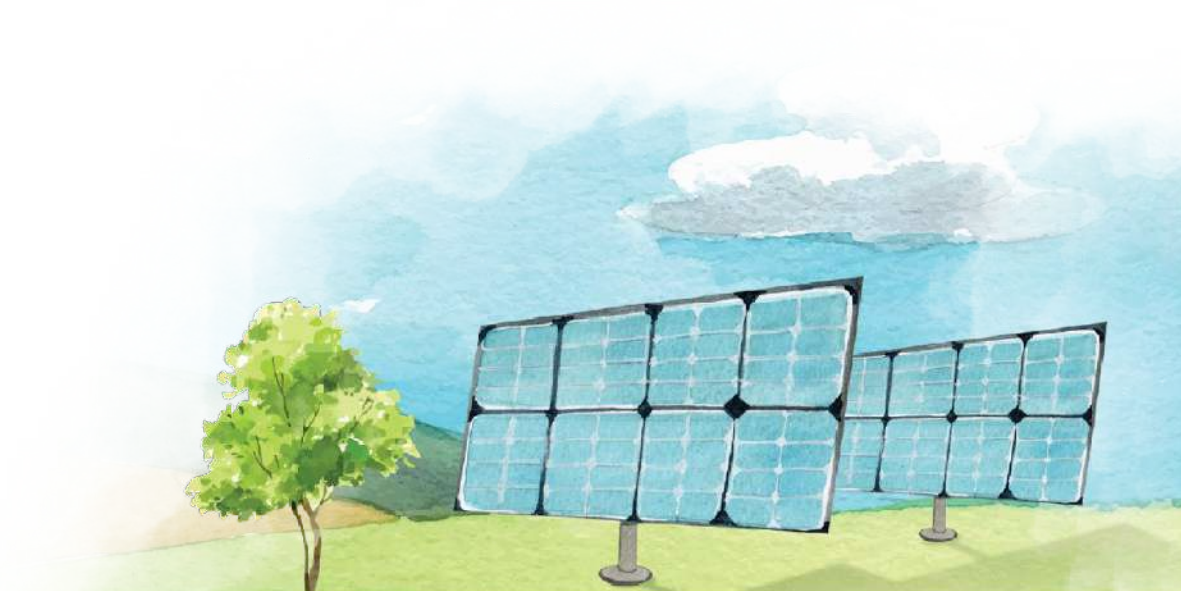
จากนโยบายควบคุมการใช้,  
การเปลี่ยนหลอดไฟเป็น  
LED  
และการติดโซลาร์เซลล์

เปรียบเทียบปริมาณการใช้ไฟฟ้า ก่อนมีนโยบาย

รายการ	2558	2559
ไฟฟ้า (หน่วย)	59,040	58,400

เป้าหมายการใช้ไฟฟ้า ของ PPS สำนักงานใหญ่

รายการ	ไฟฟ้า
เป้าหมายการใช้	50,000 หน่วย/ปี
ผลรวม ม.ค. - ธ.ค. 60	58,960 หน่วย/ปี
ผลรวม ม.ค. - ธ.ค. 61	53,880 หน่วย/ปี
ผลรวม ม.ค. - ธ.ค. 62	40,384 หน่วย/ปี
ผลรวม ม.ค. - ธ.ค. 63	37,221 หน่วย/ปี
ผลรวม ม.ค. - ธ.ค. 64	33,507 หน่วย/ปี



# โครงการ Care the Wild 2022 “ปลูกป้อง Plant & Protect”

## “เริ่มจากตัวเราเองก่อน”

โดย PPS เลือกพื้นที่การสนับสนุนที่ชุมชนบ้านใหม่ จังหวัดเชียงราย ตามแนวคิด **"แลกพื้นที่ทำงาน ด้วยการเพิ่มพื้นที่ป่า"** เพื่อทดแทนพื้นที่ทำงานจากงานก่อสร้างที่ PPS ได้รับในโครงการก่อสร้าง Taxiway ท่าอากาศยานจังหวัดเชียงราย สร้างรายได้ให้ชุมชนและสร้างความสมดุลของระบบนิเวศน์ ต่อยอดเป็นการป้องกันและลดปัญหาภาวะโลกร้อนอย่างยั่งยืน



ปลูกต้นไม้ 4,000 ต้น สามารถดูดซับ CO<sub>2</sub> หรือช่วยลดปริมาณก๊าซเรือนกระจก 36 tonCO<sub>2</sub>e คงเหลือปริมาณก๊าซเรือนกระจกจากกิจกรรมการดำเนินงานของ PPS  $100 - 36 = 64 \text{ tonCO}_2\text{e}$

# Harmony For Every Success

## กิจกรรมปีที่ผ่านมา 2022 ขยะแลกของอิมท้องสุขใจ



ขยะเหลือใช้  
**1.5%**  
ของขยะทั้งหมด  
ในโครงการ

สามารถจัดการได้  
**100 %**



นำขยะไปจำหน่ายได้  
เป็นจำนวนเงิน  
**103,870** บาท



ผู้ร่วมโครงการ  
**87** คน



ลดค่าใช้จ่ายภายในครอบครัว  
ของพนักงานและชุมชนรวม  
**87** ครอบครัว



ผลดำเนินงานในปีนี้

# โครงการขยะแลกของอิมท้องสุขใจ โครงการปูทางแล้ววางให้เป๊ะ



# สรุปผลดำเนินการโครงการขยะแลกของอิมท้องถิ่น

## โครงการ ศูนย์ราชการแจ้งวัฒนะ โซน C



# สรุปผลดำเนินการโครงการขยะแลกของอิมท้องถิ่น โครงการ ศูนย์ราชการแจ้งวัฒนะ โซน C

ปริมาณขยะรีไซเคิลในโครงการ ศูนย์ราชการแจ้งวัฒนะ (อาคารด้านทิศใต้)								
ปี 2566	รายการขยะในหน่วยงาน (กิโลกรัม : Kg.)							
	Concrete (คอนกรีต)	Metal (โลหะ)	ขวด ปริจาด	Paper (กระดาษ)	Glass (ขวดแก้ว)	Can (กระป๋อง)	Plastic (พลาสติก)	Trash (ขยะอื่นๆ)
มกราคม	-	187,330	270	-	-	-	-	26,000
กุมภาพันธ์	-	187,330	350	775	657	6	122	30,000
มีนาคม	-	194,223	465	2,955	830	12	333	34,000
เมษายน	-	-	-	1,086	1,146	17	155	4,000
พฤษภาคม	-	-	-	3,002	-	-	155	-
มิถุนายน	-	-	-	1,881	1,973	144	224	27
กรกฎาคม	-	-	-	4,327	-	-	-	-
<b>รวม</b>	-	568,883	1,085	14,026	4,606	179	988	94,027
<b>%</b>	0.00%	83.20%	0.16%	2.05%	0.67%	0.03%	0.14%	13.75%

# สรุปผลดำเนินการโครงการขยะแลกของอิมท้องสุขใจ

## โครงการ เชื้อนทร์ลนครปฐม





สรุปผลดำเนินการโครงการขยะแลกของท้องถิ่นได้

## โครงการ เชื้อเพลิงนครปฐม

ปริมาณขยะรีไซเคิลในโครงการเชื้อเพลิง นครปฐม								
ปี 2565	รายการขยะในหน่วยงาน (กิโลกรัม : Kg.)							
	Concrete (คอนกรีต)	Metal (โลหะ)	Wood (ไม้)	Paper (กระดาษ)	Glass (ขวด แก้ว)	Can (กระป๋อง)	Plastic (พลาสติก)	Trash (ขยะอื่นๆ)
Dec-65	1,500	800	1,000	1,500	120	1	12	2,000
Jan-66	5,000	4,250	9,200	2,500	150	14	12	6,000
Feb-66	6,000	5,200	5,500	4,000	163	1	150	7,500
Mar-66	1,000	30,000	20,000	10,000	76	1	13	15,000
Apr-66	1,500	3,520	15,000	15,000	9	-	2	20,000
May-66	2,000	39,600	50,000	15,500	372	2	38	46,800
Jun-66	2,500	4,420	60,000	20,000	74	37	277	65,000
Jul-66	3,000	5,000	65,000	25,000	310	5	36	70,000
<b>รวม</b>	<b>22,500</b>	<b>92,790</b>	<b>225,700</b>	<b>93,500</b>	<b>1,274</b>	<b>61</b>	<b>539</b>	<b>232,300</b>
<b>%</b>	<b>3.36%</b>	<b>13.88%</b>	<b>33.75%</b>	<b>13.98%</b>	<b>0.19%</b>	<b>0.01%</b>	<b>0.08%</b>	<b>34.74%</b>

# Green Cycle Bank Happiness Equation

$$\text{Happiness} = \sqrt[3]{\text{Heart} \times \text{Money} \times \text{Muscle}}$$



จำนวนคนเข้าร่วมกิจกรรม  
(PPS 1 คะแนน, คนนอก 2 คะแนน)

33



มูลค่าเงินที่ได้จากการขาย (บาท)  
(พลาสติก, แก้ว, กระดาษ, กระจก)

55,212.90



ปริมาณคาร์บอนที่ช่วยลดจากการฝังกลบ  
ขยะ แบบถูกหลักสุขาภิบาล  
tonCO2e

90.30

$$\sqrt[3]{33 \times 55,212.90 \times 90.30} = 547.96$$



# ความคืบหน้าของโครงการความยั่งยืนต่างๆ Green Cycle Bank

HAPPINESS EQUATION



33 (PPS 9 / External 12)

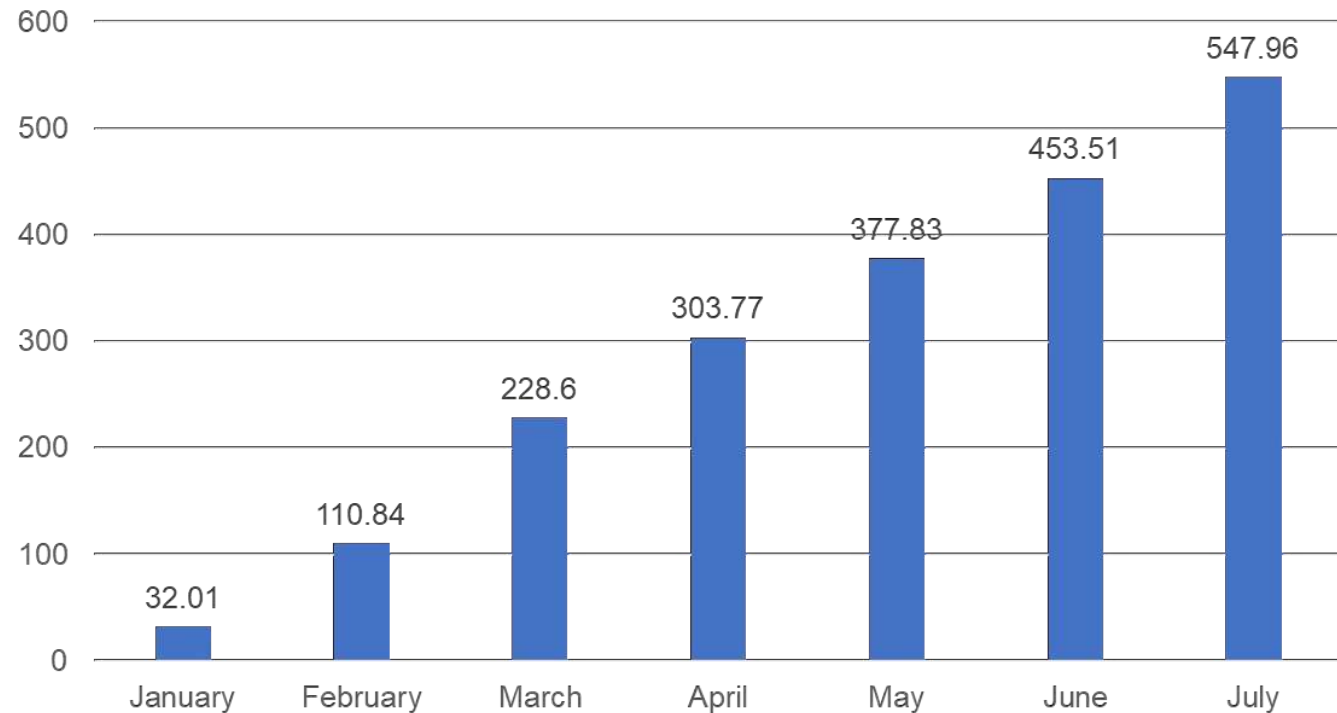


55,212.90 บาท (มูลค่าขาย)



90.30 tonCO2e (ช่วยลด  
ปริมาณการปล่อยคาร์บอนจาก  
การฝังกลบขยะ แบบถูกหลัก  
สุขาภิบาล)

กราฟดัชนีความสุขสู่ความยั่งยืน



ข้อมูลสะสม ณ วันที่ 31 กรกฎาคม 2566

โครงการ

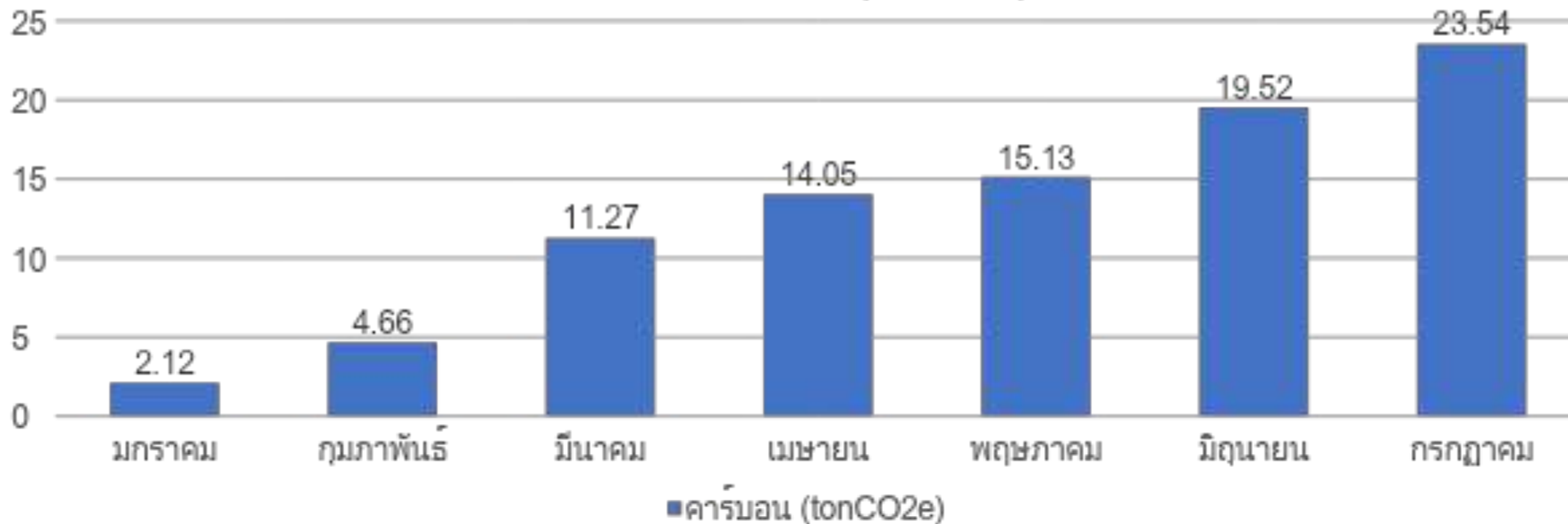
- เซ็นทรัล นครปฐม
- ศูนย์ราชการแจ้งวัฒนะ (อาคารด้านทิศใต้)



# Green Cycle Bank

## ปริมาณ tonCO<sub>2</sub>e

กราฟปริมาณการลดคาร์บอน (tonCO<sub>2</sub>e) รายเดือน



ข้อมูลสะสม ณ วันที่ 31 กรกฎาคม 2566

ช่วยลดปริมาณการปล่อยคาร์บอนจากการฝังกลบขยะ (แบบถูกหลักสุขาภิบาล) **90.30 tonCO<sub>2</sub>e**

### โครงการ

- เซ็นทรัล นครปฐม
- ศูนย์ราชการแจ้งวัฒนะ (อาคารด้านทิศใต้)



# โครงการปูทางแล้ววางให้เปียะ

## ขั้นตอนการนำคอนกรีตเหลือใช้มาทำบล็อกทางเดิน



จัดเตรียมแม่พิมพ์คอนกรีต



ทาน้ำมันทาแบบที่แม่พิมพ์



เติมคอนกรีตเหลือใช้ในแม่พิมพ์



เติมคอนกรีตเหลือใช้ให้ครบทุกแม่พิมพ์



คอนกรีตบล็อกทางเดินที่ได้



ครบเวลาแกะคอนกรีตออกจากแม่พิมพ์



ทิ้งแดดทิ้งไว้ประมาณ 24 ชม

# โครงการปูทางแล้ววางให้เป๊ะ



ช่วยลดปริมาณการปล่อยคาร์บอนจากการฝังกลบขยะ (แบบ ถูกหลักสุขาภิบาล)

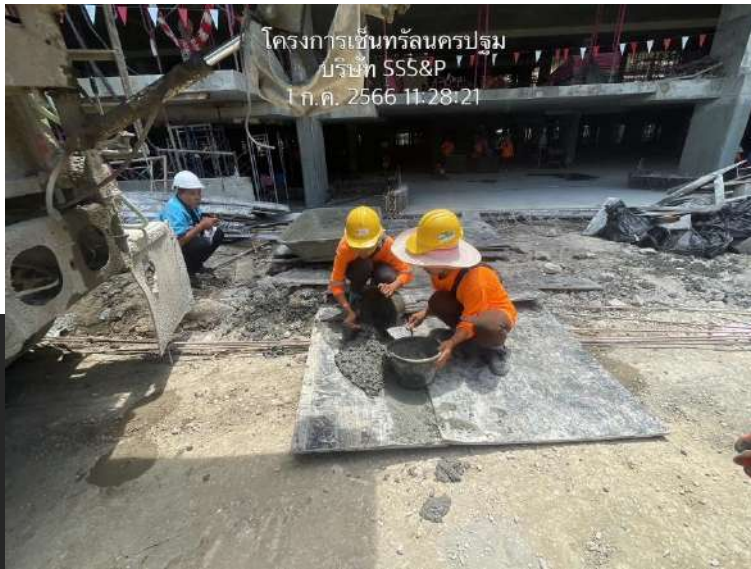
- ปริมาณขยะที่สามารถนำไปรีไซเคิลและแปรรูป 56%
- ปริมาณการปล่อยคาร์บอนฟุตพริ้นท์(kgco<sub>2</sub>e) 44%
- ปริมาณการปล่อยคาร์บอนฟุตพริ้นท์(tonco<sub>2</sub>e) 0%



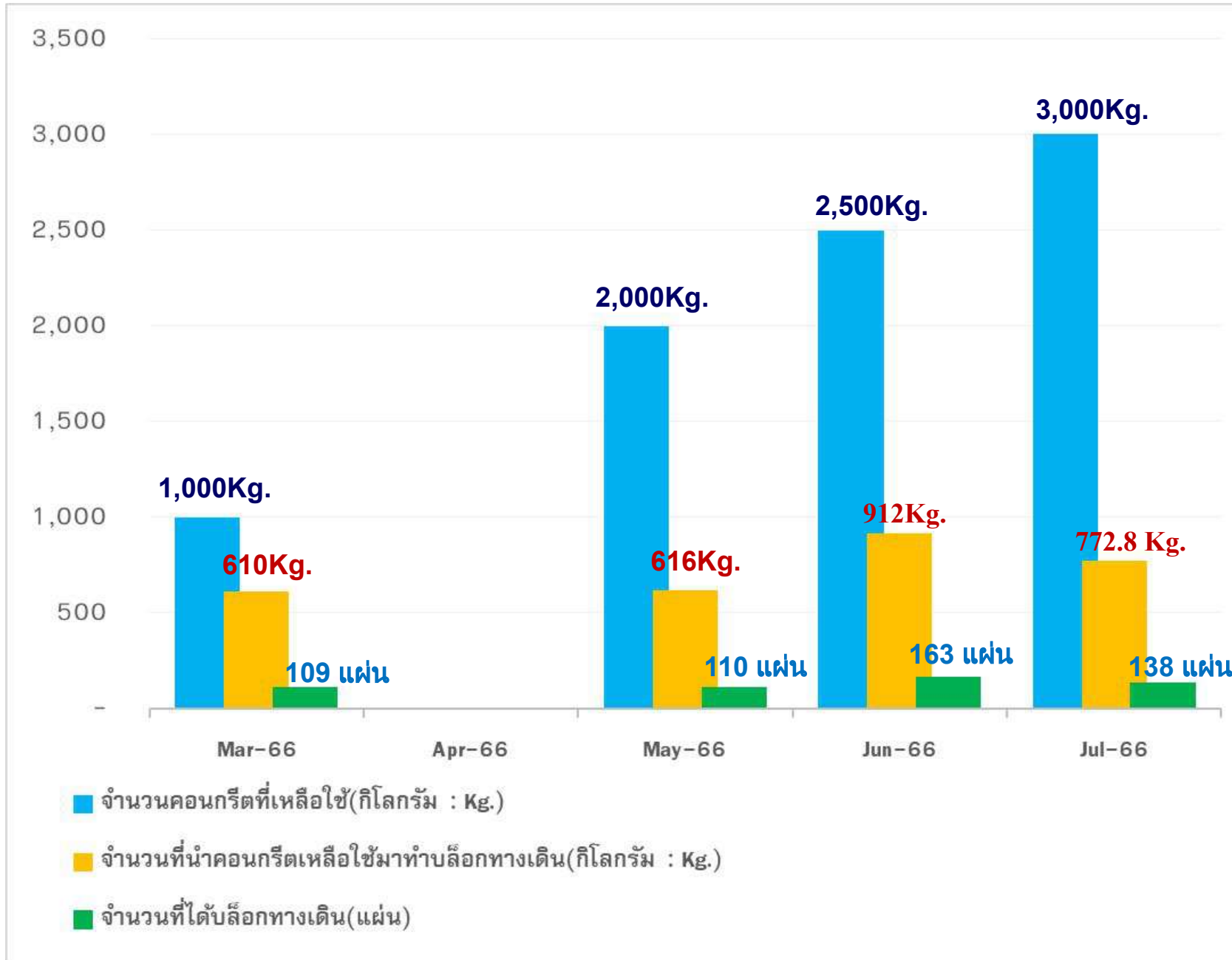
การนำคอนกรีตเหลือใช้มา  
แปรรูปทำบล็อกทางเดิน  
ของเดือนกรกฎาคม 2566  
ได้ 138 แผ่น

# สรุปผลการดำเนินการ โครงการปูทางแล้ววางให้เปียะ

>> ภาพประกอบจากคอนกรีตเหลือใช้นำมาเป็นบล็อกทางเดิน



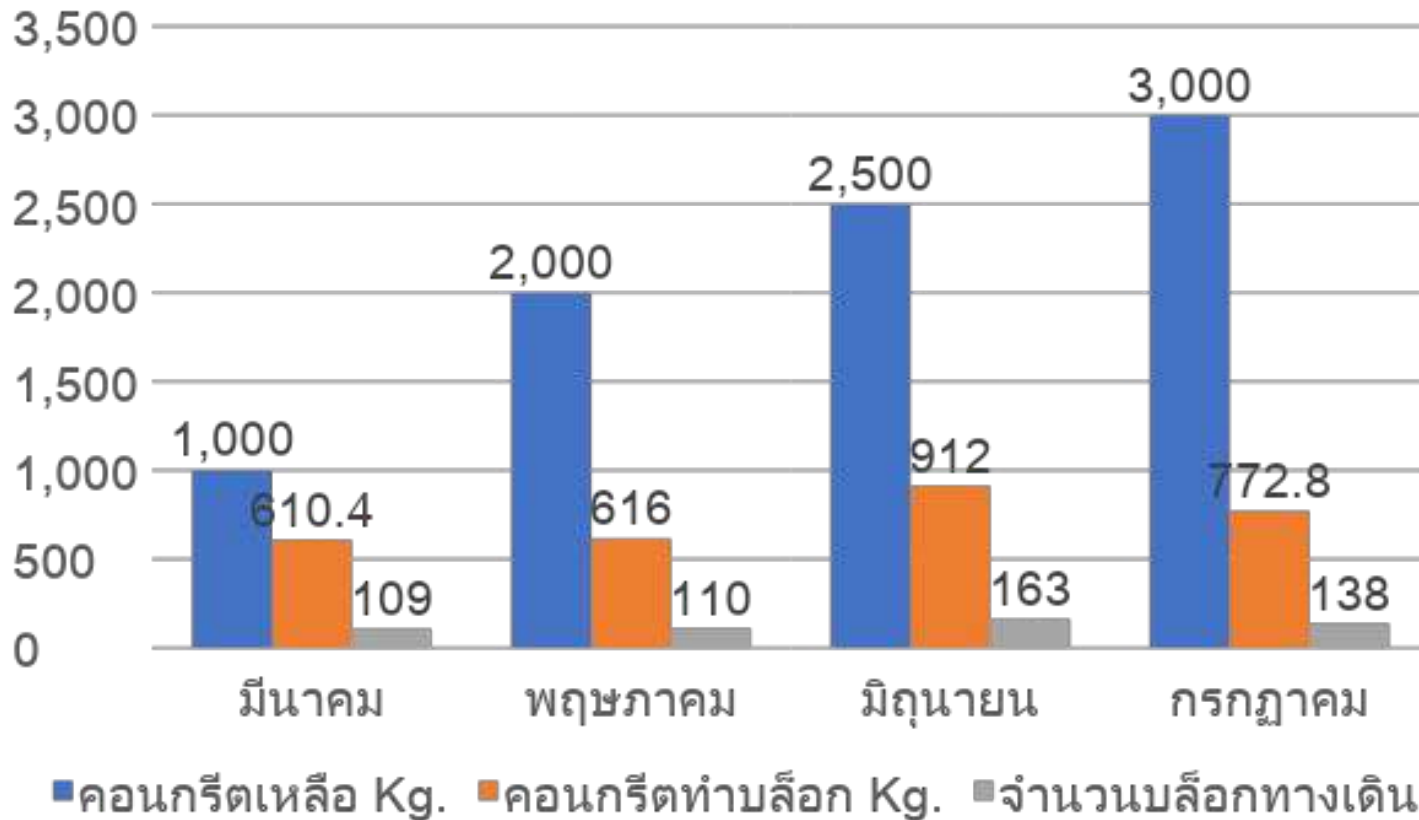
# กราฟแสดง จำนวนคอนกรีตเหลือใช้นำมาแปรรูปเป็นบล็อกทางเดิน





# โครงการปูทางแล้ววางให้เปีย เซ็นทรัลนครปฐม

กราฟปริมาณคอนกรีตที่ใช้ในการทำบล็อกทางเดิน



ปริมาณการปล่อยคาร์บอน จากคอนกรีตเหลือ	1.03 (tonCO2e)
ช่วยลดปริมาณการปล่อยคาร์บอน	0.36 (tonCO2e)
ปริมาณ บล็อกทางเดินที่ทำไปแล้ว	520

# TDD ทำได้ดี 35 ปี PPS

PPS

คุ้มค่า คู่ควรแก่การไว้วางใจ  
เรียนรู้ ตลอดชีวิต  
ทำได้ ด้วยการทำความดีๆ

Trustworthiness  
Continue Development  
Doing Great by Being Good

# Appendix

Project Planning Service PCL is an engineering consulting company that provides construction management services in the area of structure, architecture, electrical engineering, communication systems, fire prevention, water supply and sanitation, landscaping, interior design, and infrastructure construction.

It is one of the leading engineering professional services firm in Thailand.  
Well-known as Service Provider in all aspects of architectural, engineering and consulting services for both private and public sectors.



Design Services  
and Technical Support



Cost Management  
Project Management and  
Construction Management



Innovative Services  
and Products



Property Development

## Company Milestone

2018



Started Siam Scape Project + The Mall 2 Ramkhamhang + Emsphere Project + PPS Oneworks JV

2019



Established Project One Property Development Company Limited as a new Subsidiary company for the property development business

2020



Started New National Government Complex Extension (Zone C) and The Custom House and The Third Runway at Suvarnabhumi Airport

2021



Started AOT Head Office+ Taxi way at Chiang Rai Airport + Dusit Central Park

2016



- Started Suvarnabhumi Airport Project Phase II
- Started Siam Sindhorn Project

2015 ICONSIAM

- Started Icon Siam Project + UNCLE P was created
- Started Siam Sindhorn Project

2013



Started Supreme Court of Thailand Project

2012



- Listed under MAI Index
- PPS Information Consultant was established

1987



PPS was established + Started Grand Chin Hotel Project

1990



PPS Design was established + Started Baiyok II Sky Tower Project

1997



Started MRTA Initial System Project

2001



- Started BOT Head Office Project
- Started Suvarnabhumi Airport Project



Factsheet YE2022

Project Planning Service Public Company Limited

# COMPANY HIGHLIGHTS

## Trustworthiness

In the business for more than **36** years with more than **700** projects region wide

**5- Star CG awarded** company of 8 consecutive years

Full score of **100** from in quality assessment of **AGM Checklist 2565** by the Thai Investors Association

Certified as part of the “**Collective Action Coalition Against Corruption**” or CAC

## Resolution of The Disruption

Trend of public sector projects

Recovery of private sector

## Sustainable Business Group

**Developed a new inventive product to assist in the service: Project live 360**, which is an innovation for observing construction, controlling plans, and reporting progress on a real-time.

**Developed a new invention called Virtual 360**, which helps create virtual space to assist in selling and marketing to the customer without having to actually build.

## Innovative Company

Listed in **THSI Index** for 8 consecutive years.

Received **Highly Commended Sustainability Award**, for 4 consecutive years from SET.

Received **Sustainability Disclosure Recognition** from Thaipat Institute.

**Ambition on carbon neutral within 2030**